** ПРОЕКТ**

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**\_\_\_ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«\_\_» \_\_\_ 2021р. № \_\_- --–VІІІ**

**Про затвердження документації із землеустрою**

**Про передачу земельної ділянки**

**кадастровий номер 3221084001:01:006:0208**

**у приватну власність гр. Тарасенко Л.І.**

**с.Луб’янка.**

Розглянувши заяву гр. Тарасенко Любові Іванівни про затвердження документації із землеустрою та передачу у власність земельної ділянки в село Луб’янка, для ведення особистого селянського господарства в с. Луб’янка та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку за кадастровим номером 3221084001:01:006:0208, враховуючи позитивний висновок експерта державної експертизи щодо погодження проекту землеустрою № 29786/82-20 від 31.12.2020, враховуючи надані документи, керуючись Законом України «Про Державний земельний кадастр», Земельним кодексом України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства в с.Луб’янка.
2. Передати у приватну власність гр. Тарасенко Любові Іванівні земельну ділянку за адресою: село Луб’янка площа 0,3000 га, кадастровий номер 3221084001:01:006:0208, цільове призначення - для ведення особистого селянського господарства, категорія земель: землі сільськогосподарського призначення.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3221084001:01:006:0208) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Тарасенко Л.І..
   1. своєчасно сплачувати земельний податок;
   2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**

** ПРОЕКТ**

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**\_\_\_ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«\_\_» \_\_\_ 2021р. № \_\_- --–VІІІ**

**Про затвердження документації.**

**Про передачу земельної ділянки**

**кадастровий номер 3221082501:01:004:0079**

**у власність гр. Савіної В.В. с.Здвижівка вул. Центральна,11**

Розглянувши заяву гр. Савіної Вікторії Вікторівни про затвердження документації із землеустрою та про передачу у власність земельної ділянки з кадастровим номером 3221082501:01:004:0079 для ведення особистого селянського господарства по вул.. Центральна,11 с. Здвижівка та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку за кадастровим номером 3221082501:01:004:0079, враховуючи позитивний висновок експерта державної експертизи щодо погодження проекту землеустрою № 21606/82-20 від 01.12.2020,керуючись висновком Київської обласної державної адміністрації від 01.09.2020 за №442, рішенням Бучанської міської ради від 03.09.2020 за № 5416-83-VІІ «Про добровільне приєднання Здвижівської сільської територіальної громади Бородянського району до Бучанської міської об’єднаної територіальної громади» , рішенням Бучанської міської ради від 15.09.2020 за № 5434-84-VІІ «Про початок реорганізації Здвижівської сільської ради шляхом приєднання до Бучанської міської ради», керуючись Законом України «Про землеустрій», Земельним кодексом України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України « Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства в с.Здвижівка вул.. Центральна,11..
2. Передати у приватну власність гр. Савіній Вікторії Вікторівні земельну ділянку за адресою: село Здвижівка вул.. Центральна,11 площа 0,1500 га, кадастровий номер 3221082501:01:004:0079, цільове призначення - для ведення особистого селянського господарства, категорія земель: землі сільськогосподарського призначення.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3221082501:01:004:0079) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Савіній В.В.
   1. своєчасно сплачувати земельний податок;
   2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**

** ПРОЕКТ**

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**\_\_\_ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«\_\_» \_\_\_ 2021р. № \_\_- --–VІІІ**

**Про затвердження документації із землеустрою**

**Про передачу земельної ділянки**

**кадастровий номер 3221084000:02:004:0268**

**у приватну власність гр. Печніковій Д.С.**

**с.Луб’янка.**

Розглянувши заяву гр. Печінкової Дар’ї Сергіївни про затвердження документації із землеустрою та передачу у власність земельної ділянки в село Луб’янка, для ведення особистого селянського господарства в с. Луб’янка та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку за кадастровим номером 3221084000:02:004:0268, враховуючи позитивний висновок експерта державної експертизи щодо погодження проекту землеустрою № 24322/82-20 від 24.11.2020, враховуючи надані документи, керуючись Законом України «Про Державний земельний кадастр», Земельним кодексом України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства в с.Луб’янка.
2. Передати у приватну власність гр. Печніковій Дар’ї Сергіївні земельну ділянку за адресою: село Луб’янка площа 0,0600 га, кадастровий номер 3221084000:02:004:0268, цільове призначення - для ведення особистого селянського господарства, категорія земель: землі сільськогосподарського призначення.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3221084000:02:004:0268) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Печніковій Дар’ї Сергіївні
   1. своєчасно сплачувати земельний податок;
   2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**

** ПРОЕКТ**

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**\_\_\_ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«\_\_» \_\_\_ 2021р. № \_\_ \_\_\_\_\_ –VІІІ**

**Про затвердження проекту землеустрою**

**щодо відведення земельної ділянки комунальної власності**

**яка визначена для продажу на земельних торгах( у формі аукціону)**

**Про включення земельної ділянки комунальної власності**

**за кадастровим номером 3210800000:01:118:0011**

**до переліку земельних ділянок для підготовки лотів, в частині землеоціночних робіт, до продажу на земельних торгах у формі аукціону**

Розглянувши розроблений та погоджений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, яка визначена для продажу на земельних торгах у формі аукціону, цільове призначення якої змінюється з призначення « для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» на призначення « для будівництва та обслуговування будівель торгівлі»,що розташована по вулиці Яблунська,1-К, враховуючи пропозицію фінансового управління про зміну способу продажу земельних ділянок на земельних торгах у формі аукціону , а саме продаж у власність земельних ділянок на земельних торгах у формі аукціону, з метою залучення додаткових коштів у місцевий бюджет для реалізації програм соціально-економічного розвитку, на виконання надходжень до бюджету міської ради на 2021р, враховуючи вимоги пункту 5 статті 135, пункту 5 статті 136 Земельного кодексу України, яким передбачено, що фінансування підготовки лотів до продажу земельних ділянок державної, комунальної, приватної власності на земельних торгах та проведення земельних торгів може здійснюватися за рахунок коштів Виконавця земельних торгів на підставі договору про підготовку Лоту до проведення та про організацію і проведення земельних торгів у формі аукціону між Організатором земельних торгів та Виконавцем земельних торгів з наступним відшкодуванням витрат Виконавцю за рахунок коштів, що сплачуються Переможцем земельних торгів, керуючись ст. 12, ст.122, ст.ст. 134 – 138, п.6 ст.186 Земельного Кодексу України, п.34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності яка визначена для продажу на земельних торгах у формі аукціону , цільове призначення якої змінюється з земель « для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» на землі» для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» кадастровий номер 3210800000:01:118:0011, що розташована по вулиці Яблунська,1-К, в м. Буча.
2. Змінити цільове призначення земельної ділянки комунальної власності яка визначена для продажу на земельних торгах у формі аукціону , з земель « для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» на землі» для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 3210800000:01:118:0011, площа 0,1657 га, що розташована по вулиці Яблунська,1-К, в м. Буча.
3. Міськрайонному управлінню у Бородянському районі та м. Буча Головного управління Держгеокадастру у Київської області внести відповідні зміни в земельно - облікові документи.
4. Змінити спосіб продажу земельної ділянки комунальної власності кадастровий номер 3210800000:01:118:0011, площа 0,1657 га яка визначена для продажу на земельних торгах у формі аукціону, « з продажу права оренди на неї» на « продаж у власність».
5. Включити до переліку земельних ділянок для підготовки лотів, в частині землеоціночних робіт, до продажу на земельних торгах у формі аукціону земельну ділянку комунальної власності площею 0,1657 га; кадастровий номер: 3210800000:01:118:0011; код класифікації згідно Класифікації видів цільового призначення земель, затвердженої наказом Держкомзему України № 548 від 23.07.2010 року – 03.07.; категорія земель: землі житлової та громадської забудови; цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі( АЗС), що розташована за адресою:Київська обл., м.Буча (в межах населеного пункту), вул. Яблунська,1-к.
6. Надати дозвіл на виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності площею 0,1657 га; кадастровий номер: 3210800000:01:118:0011 категорія земель: землі житлової та громадської забудови; цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі,( АЗС) що розташована за адресою:Київська обл., м. Буча (в межах населеного пункту), вулиця Яблунська,1-К.
7. Відповідно до пункту 5 статті 135, пункту 5 статті 136 Земельного кодексу України фінансування підготовки Лоту до продажу на земельних торгах в частині виконання робіт із виготовлення звіту з експертної-грошової оцінки земельної ділянки, організації та проведення земельних торгів здійснити без використання бюджетних коштів за рахунок коштів Виконавця земельних торгів на підставі додаткової угоди до договору про підготовку Лоту до проведення та про організацію і проведення земельних торгів у формі аукціону між Організатором торгів та Виконавцем земельних торгів з наступним відшкодуванням витрат Виконавцю земельних торгів за рахунок коштів, що сплачуються Переможцем земельних торгів.
8. Земельному відділу забезпечити подання виготовленого Звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки комунальної власності на затвердження сесією міської ради.
9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин,екології та природокористування.

**Міський голова А.П.Федорук**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2021р. № \_\_\_ - \_\_\_–VІІІ**

**Про затвердження проекту землеустрою**

**щодо відведення земельної ділянки комунальної власності**

**яка визначена для продажу на земельних торгах( у формі аукціону)**

**Про включення земельної ділянки комунальної власності**

**за кадастровим номером 3210800000:01:118:0012**

**до переліку земельних ділянок для підготовки лотів, в частині землеоціночних робіт, до продажу на земельних торгах у формі аукціону**

Розглянувши розроблений та погоджений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, яка визначена для продажу на земельних торгах у формі аукціону, цільове призначення якої змінюється з призначення « для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» на призначення « для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури( адміністративних будівель,офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької діяльності та іншої діяльності, пов’язаної з отриманням прибутку)»,що розташована по вулиці Яблунська,1-К, враховуючи пропозицію фінансового управління про зміну способу продажу земельних ділянок на земельних торгах у формі аукціону , а саме продаж у власність земельних ділянок на земельних торгах у формі аукціону, з метою залучення додаткових коштів у місцевий бюджет для реалізації програм соціально-економічного розвитку, на виконання надходжень до бюджету міської ради на 2021р, враховуючи вимоги пункту 5 статті 135, пункту 5 статті 136 Земельного кодексу України, яким передбачено, що фінансування підготовки лотів до продажу земельних ділянок державної, комунальної, приватної власності на земельних торгах та проведення земельних торгів може здійснюватися за рахунок коштів Виконавця земельних торгів на підставі договору про підготовку Лоту до проведення та про організацію і проведення земельних торгів у формі аукціону між Організатором земельних торгів та Виконавцем земельних торгів з наступним відшкодуванням витрат Виконавцю за рахунок коштів, що сплачуються Переможцем земельних торгів, керуючись ст. 12, ст.122, ст.ст. 134 – 138, п.6 ст.186 Земельного Кодексу України, п.34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності яка визначена для продажу на земельних торгах у формі аукціону , цільове призначення якої змінюється з земель « для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» на землі «для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будівель,офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької діяльності та іншої діяльності, пов’язаної з отриманням прибутку)» кадастровий номер 3210800000:01:118:0012, що розташована по вулиці Яблунська,1-К, в м. Буча.
2. Змінити цільове призначення земельної ділянки комунальної власності яка визначена для продажу на земельних торгах у формі аукціону , з земель « для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» на землі « для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури( адміністративних будівель,офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької діяльності та іншої діяльності, пов’язаної з отриманням прибутку)» категорія земель: землі житлової та громадської забудови, кадастровий номер 3210800000:01:118:0012, площа 0,5037 га, що розташована по вулиці Яблунська,1-К, в м. Буча.
3. Міськрайонному управлінню у Бородянському районі та м. Буча Головного управління Держгеокадастру у Київської області внести відповідні зміни в земельно - облікові документи.
4. Змінити спосіб продажу земельної ділянки комунальної власності кадастровий номер 3210800000:01:118:0012, площа 0,5037 га яка визначена для продажу на земельних торгах у формі аукціону, « з продажу права оренди на неї» на « продаж у власність».
5. Включити до переліку земельних ділянок для підготовки лотів, в частині землеоціночних робіт, до продажу на земельних торгах у формі аукціону земельну ділянку комунальної власності площею 0,5037 га; кадастровий номер: 3210800000:01:118:0012; код класифікації згідно Класифікації видів цільового призначення земель, затвердженої наказом Держкомзему України № 548 від 23.07.2010 року – 03.10.; категорія земель: землі житлової та громадської забудови; цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури( адміністративних будівель,офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької діяльності та іншої діяльності, пов’язаної з отриманням прибутку), що розташована за адресою:Київська обл., м.Буча (в межах населеного пункту), вул. Яблунська,1-к.
6. Надати дозвіл на виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності площею 0,5037 га; кадастровий номер: 3210800000:01:118:0012 категорія земель: землі житлової та громадської забудови; цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури( адміністративних будівель,офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької діяльності та іншої діяльності, пов’язаної з отриманням прибутку), що розташована за адресою:Київська обл., м. Буча (в межах населеного пункту), вулиця Яблунська,1-К.
7. Відповідно до пункту 5 статті 135, пункту 5 статті 136 Земельного кодексу України фінансування підготовки Лоту до продажу на земельних торгах в частині виконання робіт із виготовлення звіту з експертної-грошової оцінки земельної ділянки, організації та проведення земельних торгів здійснити без використання бюджетних коштів за рахунок коштів Виконавця земельних торгів на підставі додаткової угоди до договору про підготовку Лоту до проведення та про організацію і проведення земельних торгів у формі аукціону між Організатором торгів та Виконавцем земельних торгів з наступним відшкодуванням витрат Виконавцю земельних торгів за рахунок коштів, що сплачуються Переможцем земельних торгів.
8. Земельному відділу забезпечити подання виготовленого Звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки комунальної власності на затвердження сесією міської ради.
9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин,екології та природокористування.

**Міський голова А.П.Федорук**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2021р. № \_\_\_ - \_\_\_–VІІІ**

**Про затвердження проекту землеустрою**

**щодо відведення земельної ділянки**

**яка визначена для продажу права оренди на неї**

**на земельних торгах( у формі аукціону)**

**Про включення до переліку земельної ділянки для продажу права оренди на неї на земельних торгах у формі аукціону за кадастровим номером 3221080500:03:004:0585 с.Блиставиця вул.. Поліська б/н**

**та продаж права оренди на неї на земельних торгах у формі аукціону**

Розглянувши розроблений та погоджений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, яка визначена для продажу права оренди на земельних торгах у формі аукціону по вул.. Поліська,б/н в с.Блиставиця , цільове призначення ( 11.02) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості , витяг з державного земельного кадастру на земельну ділянку кадастровий номер 3221080500:03:004:0585, лист ПП « Фірма Сомгіз», з метою сприяння соціального та економічного розвитку, на виконання надходжень до бюджету міської ради , враховуючи вимоги пункту 5 статті 135, пункту 5 статті 136 Земельного кодексу України, яким передбачено, що фінансування підготовки лотів до продажу земельних ділянок державної, комунальної, приватної власності на земельних торгах та проведення земельних торгів може здійснюватися за рахунок коштів Виконавця земельних торгів на підставі договору про підготовку Лоту до проведення та про організацію і проведення земельних торгів у формі аукціону між Організатором земельних торгів та Виконавцем земельних торгів з наступним відшкодуванням витрат Виконавцю за рахунок коштів, що сплачуються Переможцем земельних торгів, керуючись ст. 12, ст.122, ст.ст. 134 – 138, п.6 ст.186 Земельного Кодексу України, п.34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у комунальну власність для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул.. Поліська,б/н, в с.Блиставиця, яка визначена для продажу права оренди на неї на земельних торгах( у формі аукціону).
2. Зареєструвати право комунальної власності на земельну ділянку за кадастровим номером 3221080500:03:004:0585 відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
3. Земельному відділу забезпечити подання необхідних документів для здійснення державної реєстрації речового права комунальної власності на земельну ділянку за кадастровим номером 3221080500:03:004:0585.
4. Включити до переліку земельних ділянок для продажу права оренди на них на земельних торгах у формі аукціону земельну ділянку площею 0,5610га; кадастровий номер: 3221080500:03:004:0585; код класифікації згідно Класифікації видів цільового призначення земель, затвердженої наказом Держкомзему України № 548 від 23.07.2010 року – 11.02; категорія земель: землі промисловості, транспорту, зв’язку,енергетики,оборони та іншого призначення; цільове призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної,машинобудівної та іншої промисловості, що розташована за адресою:Київська обл., с.Блиставиця ( в межах населеного пункту), вул. Поліська б/н..
5. Продати право оренди земельної ділянки площею 0,5610га ; кадастровий номер: 3221080500:03:004:0585; категорія земель: землі промисловості, транспорту, зв’язку,енергетики,оборони та іншого призначення, цільове призначення –для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної,машинобудівної та іншої промисловості, що розташована за адресою:Київська обл., с.Блиставиця ( в межах населеного пункту), вул. Поліська б/н, на земельних торгах у формі аукціону.
6. Затвердити стартовий розмір річної орендної плати за земельну ділянку, зазначену в п.5 даного рішення **в розмірі \_\_\_\_\_\_\_\_** від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
7. Встановити **термін оренди 20 років**.
8. Встановити значення кроку земельних торгів у формі аукціону у розмірі 0,5% від стартового розміру річної орендної плати земельної ділянки.
9. Торги провести у порядку визначеному ст.137-139 Земельного Кодексу України.
10. Дату та час проведення земельних торгів у формі аукціону визначити Виконавцю земельних торгів у межах термінів, визначених ст.137 Земельного кодексу України з урахуванням робочого часу міської ради.
11. Місцем проведення земельних торгів у формі аукціону визначити приміщення Бучанської міської ради ( зала засідань 1 поверх) за адресою: Київська обл., м. Буча, вул. Енергетиків,12.
12. Уповноважити міського голову Федорука Анатолія Петровича (або особу на кого покладено обов’язки) від імені Організатора бути присутнім на земельних торгах у формі аукціону, підписати протокол земельних торгів у формі аукціону, укласти договір оренди земельної ділянки із Переможцем за результатами земельних торгів у формі аукціону та інші документи з питань проведення земельних торгів.
13. Зобов'язати Переможця земельних торгів:

На виконання п.5 ст.135, п.5.ст.136, п.31 ст.137 ЗКУ:

* Відшкодувати Виконавцю земельних торгів витрати, здійсненні на підготовку Лоту до проведення земельних торгів у формі аукціону (в частині виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.
* Відшкодувати Виконавцю земельних торгів у формі аукціону витрати, пов’язані із організацією та проведенням земельних торгів у формі аукціону відповідно до вимог чинного законодавства України.

Відшкодування витрат Виконавцю земельних торгів здійснюється Учасником, що став Переможцем земельних торгів на підставі окремого договору між Виконавцем та Учасником.

1. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань соціально- економічного розвитку, підприємництва, житлово - комунального господарства, бюджету, фінансів та інвестування.

**Міський голова А.П. Федорук**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2021р. № \_\_\_ - \_\_\_–VІІІ**

**Про затвердження проекту землеустрою**

**щодо відведення земельної ділянки**

**яка визначена для продажу права оренди на неї**

**на земельних торгах( у формі аукціону)**

**Про включення до переліку земельної ділянки для продажу права оренди на неї на земельних торгах у формі аукціону за кадастровим номером 3210800000:01:143:0005 місто Буча вул.. Заводська б/н**

**та продаж права оренди на неї на земельних торгах у формі аукціону**

Розглянувши розроблений та погоджений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, яка визначена для продажу права оренди на земельних торгах у формі аукціону по вул.. Заводська ,б/н в місто Буча , цільове призначення ( 11.02) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості , витяг з державного земельного кадастру на земельну ділянку кадастровий номер 3210800000:01:143:0005, лист ПП « Фірма Сомгіз», з метою сприяння соціального та економічного розвитку, на виконання надходжень до бюджету міської ради , враховуючи вимоги пункту 5 статті 135, пункту 5 статті 136 Земельного кодексу України, яким передбачено, що фінансування підготовки лотів до продажу земельних ділянок державної, комунальної, приватної власності на земельних торгах та проведення земельних торгів може здійснюватися за рахунок коштів Виконавця земельних торгів на підставі договору про підготовку Лоту до проведення та про організацію і проведення земельних торгів у формі аукціону між Організатором земельних торгів та Виконавцем земельних торгів з наступним відшкодуванням витрат Виконавцю за рахунок коштів, що сплачуються Переможцем земельних торгів, керуючись ст. 12, ст.122, ст.ст. 134 – 138, п.6 ст.186 Земельного Кодексу України, п.34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у комунальну власність для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул.. Заводська,б/н, в місто Буча, яка визначена для продажу права оренди на неї на земельних торгах( у формі аукціону).
2. Зареєструвати право комунальної власності на земельну ділянку за кадастровим номером 3210800000:01:143:0005 відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
3. Земельному відділу забезпечити подання необхідних документів для здійснення державної реєстрації речового права комунальної власності на земельну ділянку за кадастровим номером 3210800000:01:143:0005.
4. Змінити спосіб продажу земельної ділянки комунальної власності кадастровий номер 3210800000:01:143:0005, площа 2,7670 га яка визначена для продажу на земельних торгах у формі аукціону, « з продажу права оренди на неї» на « продаж у власність».
5. Включити до переліку земельних ділянок для підготовки лотів, в частині землеоціночних робіт, до продажу на земельних торгах у формі аукціону земельну ділянку комунальної власності площею 2,7670 га; кадастровий номер: 3210800000:01:143:0005; код класифікації згідно Класифікації видів цільового призначення земель, затвердженої наказом Держкомзему України № 548 від 23.07.2010 року – 11.02; категорія земель: землі промисловості, транспорту, зв’язку,енергетики,оборони та іншого призначення; цільове призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної,машинобудівної та іншої промисловості, що розташована за адресою:Київська обл., місто Буча ( в межах населеного пункту), вул. Заводська б/н.
6. Надати дозвіл на виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності площею 2,7670 га; кадастровий номер: 3210800000:01:143:0005 11.02; категорія земель: землі промисловості, транспорту, зв’язку,енергетики,оборони та іншого призначення; цільове призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної,машинобудівної та іншої промисловості, що розташована за адресою:Київська обл., місто Буча ( в межах населеного пункту), вул. Заводська б/н.
7. Відповідно до пункту 5 статті 135, пункту 5 статті 136 Земельного кодексу України фінансування підготовки Лоту до продажу на земельних торгах в частині виконання робіт із виготовлення звіту з експертної-грошової оцінки земельної ділянки, організації та проведення земельних торгів здійснити без використання бюджетних коштів за рахунок коштів Виконавця земельних торгів на підставі додаткової угоди до договору про підготовку Лоту до проведення та про організацію і проведення земельних торгів у формі аукціону між Організатором торгів та Виконавцем земельних торгів з наступним відшкодуванням витрат Виконавцю земельних торгів за рахунок коштів, що сплачуються Переможцем земельних торгів.
8. Земельному відділу забезпечити подання виготовленого Звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки комунальної власності на затвердження сесією міської ради.
9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин,екології та природокористування.

**Міський голова А.П.Федорук**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2021р. № \_\_\_ - \_\_\_–VІІІ**

**Про затвердження документації із землеустрою**

**Про передачу земельної ділянки**

**кадастровий номер 3210800000:01:132:0263**

**м.Буча вул.. Льва Симиренка б/н**

**у приватну власність гр. Ковальчуку С.В.**

Розглянувши заяву гр. Ковальчука Сергія Вікторовича про затвердження документації із землеустрою та передачу у власність земельної ділянки в м. Буча, з виїздом на вул.. Льва Симиренка,б/н, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку за кадастровим номером 3210800000:01:132:0263, враховуючи позитивний висновок експерта державної експертизи щодо погодження проекту землеустрою № 22309/82-20 від 30.12.2020, керуючись Законом України «Про Державний земельний кадастр», Земельним кодексом України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з виїздом на вул.. Льва Симиренка ,б/н в м.Буча.
2. Передати у приватну власність гр. Ковальчуку Сергію Вікторовичу земельну ділянку за адресою: місто Буча, вул.. Льва Симиренка ,б/н площа 0,0936 га, кадастровий номер 3210800000:01:132:0263, цільове призначення - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд , категорія земель: землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210800000:01:132:0263) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Ковальчуку С.В.
   1. своєчасно сплачувати земельний податок;
   2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2021р. № \_\_\_ - \_\_\_–VІІІ**

**Про затвердження документації із землеустрою**

**Про передачу земельної ділянки**

**кадастровий номер 3210800000:01:086:0057**

**у приватну власність гр. Помазану Ю.П. м. Буча**

Розглянувши заяву гр. Помазана Юрія Петровича про затвердження документації із землеустрою та передачу у власність земельної ділянки в м. Буча, з виїздом на вул.. В.Стефаника,б/н, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку за кадастровим номером 3210800000:01:086:0057, враховуючи позитивний висновок експерта державної експертизи щодо погодження проекту землеустрою № \_\_\_\_\_, керуючись Законом України «Про Державний земельний кадастр», Земельним кодексом України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з виїздом на вул.. В.Стефаника ,б/н в м.Буча.
2. Передати у приватну власність гр. Помазану Юрію Петровичу земельну ділянку за адресою: місто Буча, з виїздом на вул.. В.Стефаника ,б/н площа 0,0943 га, кадастровий номер 3210800000:01:086:0057, цільове призначення - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд , категорія земель: землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210800000:01:086:0057) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Помазан Ю.П.
   1. своєчасно сплачувати земельний податок;
   2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28» січня 2021 р. № - -VІІІ**

**Про затвердження документації та ПРОЄКТ**

**про передачу земельної ділянки**

**кадастровий номер 3221055300:02:019:0118**

**у власність гр. Алєксєєнка В.В.**

Розглянувши заяву гр. Алєксєєнка Валерія Васильовича про затвердження документації із землеустрою та про передачу у власність земельної ділянки по вул. Зарічна, 5 в смт. Бабинці для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку за кадастровим номером 3221055300:02:019:0118, керуючись висновком Київської обласної державної адміністрації від 03.08.2020 за №378, рішенням Бучанської міської ради від 27.08.2020 за № 5236-82-VІІ «Про добровільне приєднання Бабинецької селищної територіальної громади Бородянського району до Бучанської міської об’єднаної територіальної громади», рішенням Бучанської міської ради від 15.09.2020 за № 5433-84-VІІ « Про початок реорганізації Бабинецької селищної ради шляхом приєднання до Бучанської міської ради»,рішенням Бучанської міської ради № 5436-84-VІІ від 15.09.2020 « Про внесення змін до рішення Бучанської міської ради від 25.09.20018 № 2405-45-VІІ «Про утворення консультативно-дорадчих органів «Рада територіальної громади», враховуючи позитивне рішення ради Бабинецької територіальної громади, керуючись Законом України «Про Державний земельний кадастр», Земельним кодексом України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Зарічна, 5 в смт. Бабинці.
2. Передати у приватну власність гр. Алєксєєнку Валерію Васильовичу земельну ділянку за адресою: вул. Зарічна, 5 в смт. Бабинці площа 0,1042 га, кадастровий номер 3221055300:02:019:0118, цільове призначення - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель: землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку кадастровий номер 3221055300:02:019:0118 виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Алєксєєнку В.В.
   1. Своєчасно сплачувати земельний податок;
   2. Дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28» січня 2020 р. № - -VІІІ**

**Про затвердження документації та ПРОЄКТ**

**про передачу земельної ділянки**

**кадастровий номер 3221055300:02:022:0011**

**у власність гр. Марусевич Т.В.**

Розглянувши заяву гр. Марусевич Тетяни Володимирівни про затвердження документації із землеустрою та про передачу у власність земельної ділянки по вул. Травнева (до перейменування 1-го Травня), 35 в смт. Бабинці для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку за кадастровим номером 3221055300:02:022:0011, керуючись висновком Київської обласної державної адміністрації від 03.08.2020 за №378, рішенням Бучанської міської ради від 27.08.2020 за № 5236-82-VІІ «Про добровільне приєднання Бабинецької селищної територіальної громади Бородянського району до Бучанської міської об’єднаної територіальної громади», рішенням Бучанської міської ради від 15.09.2020 за № 5433-84-VІІ « Про початок реорганізації Бабинецької селищної ради шляхом приєднання до Бучанської міської ради»,рішенням Бучанської міської ради № 5436-84-VІІ від 15.09.2020 « Про внесення змін до рішення Бучанської міської ради від 25.09.20018 № 2405-45-VІІ «Про утворення консультативно-дорадчих органів «Рада територіальної громади», враховуючи позитивне рішення ради Бабинецької територіальної громади, керуючись Законом України «Про Державний земельний кадастр», Земельним кодексом України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Травнева (до перейменування 1-го Травня), 35 в смт. Бабинці.
2. Передати у приватну власність гр. Марусевич Тетяні Володимирівні земельну ділянку за адресою: вул. Травнева (до перейменування 1-го Травня), 35 в смт. Бабинці площа 0,1155 га, кадастровий номер 3221055300:02:022:0011, цільове призначення - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель: землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку кадастровий номер 3221055300:02:022:0011 виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Марусевич Т.В.
   1. Своєчасно сплачувати земельний податок;
   2. Дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА ПРОЕКТ**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ СЕСІЯ ВОСЬОМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28» січня 2021 р. № \_\_\_\_\_\_\_ - –VІІ**

**Про дозвіл на розробку проекту землеустрою**

**щодо відведення земельної ділянки у власність**

Розглянувши, клопотання гр. Олексюка Василя Вікторовича про надання дозволу на розробку проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Нова в смт. Бабинці, Бородянського району Київської області, керуючись висновком Київської обласної державної адміністрації від 27.08.2020 за №378, рішенням Бучанської міської ради від 27.08.2020за № 5236-82-VІІ « Про добровільне приєднання Бабинецької селищної територіальної громади Бородянського району до Бучанської міської об’єднаної територіальної громади» , рішенням Бучанської міської ради від 15.09.2020 за № 5433-84-VІІ «Про початок реорганізації Бабинецької селищної ради шляхом приєднання до Бучанської міської ради», враховуючи позитивне рішення ради Бабинецької територіальної громади, керуючись Законом України «Про Державний земельний кадастр», Земельним кодексом України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України « Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Дати дозвіл гр. Олексюку Василю Вікторовичу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність орієнтовною площею 0,0551 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Нова в смт. Бабинці Бородянського району Київської області.
2. Для виготовлення документації із землеустрою звернутись до суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою.
3. Документацію із землеустрою, погоджену у відповідності до законодавства, подати на затвердження до міської ради.

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28» січня 2021 р. № - -VІІІ**

**Про затвердження документації та ПРОЄКТ**

**про передачу земельної ділянки**

**кадастровий номер 3221055300:02:016:0086**

**у власність гр. Ошовського О.В.**

Розглянувши заяву гр. Ошовського Олексія Васильовича про затвердження документації із землеустрою про передачу у власність земельної ділянки по вул. Стадіонна, 14 в смт. Бабинці для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку за кадастровим номером 3221055300:02:016:0086, керуючись висновком Київської обласної державної адміністрації від 03.08.2020 за №378, рішенням Бучанської міської ради від 27.08.2020 за № 5236-82-VІІ «Про добровільне приєднання Бабинецької селищної територіальної громади Бородянського району до Бучанської міської об’єднаної територіальної громади», рішенням Бучанської міської ради від 15.09.2020 за № 5433-84-VІІ « Про початок реорганізації Бабинецької селищної ради шляхом приєднання до Бучанської міської ради»,рішенням Бучанської міської ради № 5436-84-VІІ від 15.09.2020 « Про внесення змін до рішення Бучанської міської ради від 25.09.20018 № 2405-45-VІІ «Про утворення консультативно-дорадчих органів «Рада територіальної громади», враховуючи позитивне рішення ради Бабинецької територіальної громади, керуючись Законом України «Про Державний земельний кадастр», Земельним кодексом України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Стадіонна, 14 в смт. Бабинці.
2. Передати у приватну власність гр. Ошовському Олексію Васильовичу земельну ділянку за адресою: вул. Стадіонна, 14 в смт. Бабинці площа 0,0774 га, кадастровий номер 3221055300:02:016:0086, цільове призначення - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель: землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку кадастровий номер 3221055300:02:016:0086 виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Ошовському О.В.
   1. Своєчасно сплачувати земельний податок;
   2. Дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**ПРОЄКТ**

**«28 » січня 2021р. № - –VІІІ**

**Про затвердження документації**

**та передачу земельної ділянки**

**кадастровий номер 3221055300:02:008:0398**

**у власність гр. Дзюбі Р.Ю.**

Розглянувши заяву гр. Дзюби Романа Юрійовича про затвердження проекту землеустрою та про передачу у власність земельної ділянки з кадастровим номером 3221055300:02:008:0398 для ведення особистого селянського господарства по вул. Дзюбина в смт. Бабинці та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку за кадастровим номером 3221055300:02:008:0398, враховуючи позитивний висновок експерта державної експертизи щодо погодження проекту землеустрою № 22187/82-20 від 25.11.2020р., керуючись висновком Київської обласної державної адміністрації від 03.08.2020 за №378, рішенням Бучанської міської ради від 27.08.2020 за № 5236-82-VІІ «Про добровільне приєднання Бабинецької селищної територіальної громади Бородянського району до Бучанської міської об’єднаної територіальної громади» , рішенням Бучанської міської ради від 15.09.2020 за № 5433-84-VІІ «Про початок реорганізації Бабинецької селищної ради шляхом приєднання до Бучанської міської ради», рішенням Бучанської міської ради № 5436-84-VІІ від 15.09.2020 «Про внесення змін до рішення Бучанської міської ради від 25.09.20018 № 2405-45-VІІ «Про утворення консультативно-дорадчих органів «Рада територіальної громади», враховуючи позитивне рішення ради Бабинецької територіальної громади, керуючись Законом України «Про Державний земельний кадастр», Земельним кодексом України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр. Дзюбі Роману Юрійовичу кадастровий номер 3221055300:02:008:0398, площею 0,0300га для ведення особистого селянського господарства по вул. Дзюбина в смт. Бабинці.
2. Передати у приватну власність гр. Дзюбі Роману Юрійовичу земельну ділянку площею 0,0300 га, кадастровий номер 3221055300:02:008:0398 для ведення особистого селянського господарства по вул. Дзюбина в смт. Бабинці.
3. Гр.Дзюбі Р.Ю.
   1. Оформити право власності на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»;
   2. Своєчасно сплачувати земельний податок;
   3. Приступати до використання земельної ділянки тільки після отримання документів, що посвідчують право власності на земельну ділянку.
   4. Дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28 » січня 2021р. № - –VІІІ ПРОЄКТ**

**Про затвердження документації**

**та передачу земельної ділянки**

**кадастровий номер 3221055300:02:019:0123**

**у власність гр. Смірнова С.Г.**

Розглянувши заяву гр. Смірнова Сергія Геннадійовича про затвердження проекту землеустрою та про передачу у власність земельної ділянки з кадастровим номером 3221055300:02:019:0123 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Травнева, 67д в смт. Бабинці та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку за кадастровим номером 3221055300:02:019:0123, враховуючи позитивний висновок експерта державної експертизи щодо погодження проекту землеустрою № 14407/82-20 від 30.10.2020р., керуючись висновком Київської обласної державної адміністрації від 03.08.2020 за №378, рішенням Бучанської міської ради від 27.08.2020 за № 5236-82-VІІ «Про добровільне приєднання Бабинецької селищної територіальної громади Бородянського району до Бучанської міської об’єднаної територіальної громади» , рішенням Бучанської міської ради від 15.09.2020 за № 5433-84-VІІ «Про початок реорганізації Бабинецької селищної ради шляхом приєднання до Бучанської міської ради», рішенням Бучанської міської ради № 5436-84-VІІ від 15.09.2020 «Про внесення змін до рішення Бучанської міської ради від 25.09.20018 № 2405-45-VІІ «Про утворення консультативно-дорадчих органів «Рада територіальної громади», враховуючи позитивне рішення ради Бабинецької територіальної громади, керуючись Законом України «Про Державний земельний кадастр», Земельним кодексом України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр. Смірнова Сергія Геннадійовича кадастровий номер 3221055300:02:019:0123, площею 0,0700га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Травнева, 67д в смт. Бабинці.
2. Передати у приватну власність гр. Смірнова Сергія Геннадійовича земельну ділянку площею 0,0700 га, кадастровий номер 3221055300:02:019:0123 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Травнева, 67д в смт. Бабинці.
3. Гр.Смірнову С.Г.
   1. Оформити право власності на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»;
   2. Своєчасно сплачувати земельний податок;
   3. Приступати до використання земельної ділянки тільки після отримання документів, що посвідчують право власності на земельну ділянку.
   4. Дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28» січня 2021р. № - –VІІІ ПРОЄКТ**

**Про дозвіл на розробку**

**документації із землеустрою**

Розглянувши клопотання гр. Шалюти Зої Володимирівни про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельну ділянку орієнтовною площею 0,0702га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Нова в смт. Бабинці, керуючись висновком Київської обласної державної адміністрації від 03.08.2020 за №378, рішенням Бучанської міської ради від 27.08.2020 за № 5236-82-VІІ «Про добровільне приєднання Бабинецької селищної територіальної громади Бородянського району до Бучанської міської об’єднаної територіальної громади», рішенням Бучанської міської ради від 15.09.2020 за № 5433-84-VІІ « Про початок реорганізації Бабинецької селищної ради шляхом приєднання до Бучанської міської ради», рішенням Бучанської міської ради № 5436-84-VІІ від 15.09.2020 «Про внесення змін до рішення Бучанської міської ради від 25.09.20018 № 2405-45-VІІ «Про утворення консультативно-дорадчих органів «Рада територіальної громади», враховуючи позитивне рішення ради Бабинецької територіальної громади, керуючись Законом України «Про Державний земельний кадастр», Земельним кодексом України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України « Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Дати дозвіл гр. Шалюті Зої Володимирівні на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельну ділянку орієнтовною площею 0,0702 га, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Нова, в смт. Бабинці.
2. Для виготовлення документації із землеустрою звернутись до суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою.
3. Документацію із землеустрою, погоджену у відповідності до законодавства, подати на затвердження до міської ради.

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28» січня 2021р. № - –VІІІ ПРОЄКТ**

**Про дозвіл на розробку**

**документації із землеустрою**

Розглянувши клопотання гр. Шоми Ольги Миколаївни про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельну ділянку орієнтовною площею 0,1019 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Козацька (до перейменування Петровського) в смт. Бабинці, керуючись висновком Київської обласної державної адміністрації від 03.08.2020 за №378, рішенням Бучанської міської ради від 27.08.2020 за № 5236-82-VІІ «Про добровільне приєднання Бабинецької селищної територіальної громади Бородянського району до Бучанської міської об’єднаної територіальної громади», рішенням Бучанської міської ради від 15.09.2020 за № 5433-84-VІІ « Про початок реорганізації Бабинецької селищної ради шляхом приєднання до Бучанської міської ради», рішенням Бучанської міської ради № 5436-84-VІІ від 15.09.2020 «Про внесення змін до рішення Бучанської міської ради від 25.09.20018 № 2405-45-VІІ «Про утворення консультативно-дорадчих органів «Рада територіальної громади», враховуючи позитивне рішення ради Бабинецької територіальної громади, керуючись Законом України «Про Державний земельний кадастр», Земельним кодексом України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України « Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Дати дозвіл гр. Шомі Ользі Миколаївні на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельну ділянку орієнтовною площею 0,1019 га, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Козацька (до перейменування Петровського), в смт. Бабинці.
2. Для виготовлення документації із землеустрою звернутись до суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою.
3. Документацію із землеустрою, погоджену у відповідності до законодавства, подати на затвердження до міської ради.

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«» січня 2021р. № - –VІІІ**

**Про розгляд клопотання гр. Клименка В.А.**

Розглянувши клопотання гр. Клименка Віктора Андрійовича про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,1500 га у власність для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд в селищі Ворзель та розглянувши графічний додаток бажаного місця розташування земельної ділянки, встановивши, що вказана у клопотанні земельна ділянка відноситься до земель, що перебувають у постійному користуванні санаторію «Сонячний» відповідно до державного акта на право постійного користування, пропозицію постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, екології та природокористування Бучанської міської ради, керуючись с.3 ст. 24 Закону України « Про регулювання містобудівної діяльності», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Відмовити гр. Клименку Віктору Андрійовичу в задоволенні клопотання про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд в селищі Ворзель, відповідно до графічного додатку бажаного місця розташування, у зв’язку з тим, що земельна ділянка не є вільною
2. Ворзельському старостинському округу повідомити заявника про прийняте рішення.
3. Контроль за виконанням вказаного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, екології та природокористування Бучанської міської ради.

**Міський голова А.П. Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«» січня 2021р. № - –VІІІ**

**Про розгляд клопотання гр. Клименка В.А.**

Розглянувши клопотання гр. Клименка Віктора Андрійовича про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,1500 га у власність для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд в селищі Ворзель та розглянувши графічний додаток бажаного місця розташування земельної ділянки, встановивши, що вказана у клопотанні земельна ділянка відноситься до земель, що перебувають у постійному користуванні Національного університету «Києво-Могилянська академія» відповідно до державного акта на право постійного користування, пропозицію постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, екології та природокористування Бучанської міської ради, керуючись с.3 ст. 24 Закону України « Про регулювання містобудівної діяльності», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Відмовити гр. Клименку Віктору Андрійовичу в задоволенні клопотання про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд в селищі Ворзель, відповідно до графічного додатку бажаного місця розташування, у зв’язку з тим, що земельна ділянка не є вільною
2. Ворзельському старостинському округу повідомити заявника про прийняте рішення.
3. Контроль за виконанням вказаного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, екології та природокористування Бучанської міської ради.

**Міський голова А.П. Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«» січня 2021р. № - –VІІІ**

**Про розгляд клопотання гр. Клименка В.А.**

Розглянувши клопотання гр. Клименка Віктора Андрійовича про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000 га у власність для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд в селищі Ворзель та розглянувши графічний додаток бажаного місця розташування земельної ділянки, встановивши, що вказана у клопотанні земельна ділянка має адресу вул. Яблунська, 58 та перебуває в оренді на підставі договору оренди земельної ділянки №117 від 01.12.2005 р., однак дані про неї не внесені до Державного земельного кадастру, пропозицію постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, екології та природокористування Бучанської міської ради, керуючись с.3 ст. 24 Закону України « Про регулювання містобудівної діяльності», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Відмовити гр. Клименку Віктору Андрійовичу в задоволенні клопотання про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд в селищі Ворзель, відповідно до графічного додатку бажаного місця розташування, у зв’язку з тим, що земельна ділянка не є вільною
2. Ворзельському старостинському округу повідомити заявника про прийняте рішення.
3. Контроль за виконанням вказаного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, екології та природокористування Бучанської міської ради.

**Міський голова А.П. Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«» січня 2021р. № - –VІІІ**

**Про затвердження документації із землеустрою**

**Про передачу земельної ділянки**

**кадастровий номер 3210945600:01:004:3001**

**у приватну власність гр. Кірік Т.Є.**

**в селищі Ворзель, вул. Чкалова, 22-б**

Розглянувши заяву гр. Кірік Тетяни Євгенівни про затвердження документації із землеустрою та про передачу у приватну власність земельної ділянки по вулиці Чкалова, 22-б, в селищі Ворзель та розроблену технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку за кадастровим номером 3210945600:01:004:3001, враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, екології та природокористування Бучанської міської ради, керуючись ст.12, 186 Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про землеустрій», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0710 га (кадастровий номер 3210945600:01:004:3001) для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01) в селищі Ворзель, вул. Чкалова, 22-б.
2. Передати гр. Кірік Тетяні Євгенівні у власність земельну ділянку площею 0,0710 га (кадастровий номер 3210945600:01:004:3001) для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01) в селищі Ворзель, вул. Чкалова, 22-б.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210945600:01:004:3001) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

**Міський голова А.П.Федорук**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28» січня 2021 р. № - 7 -VІІІ**

**Про розгляд клопотання**

**гр. Волосенко К.С.**

Розглянувши клопотання гр. Волосенко Костянтина Сергійовича про надання дозволу на розробку проекту землеустрою по відведенню земельної ділянки, орієнтовною площею 0,10 га, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Буча та розглянувши подані заявником графічні матеріали бажаного місця розташування земельної ділянки, з яких неможливо встановити та визначити місце розташування земельної ділянки на яку претендує заявник, оскільки на графічних матеріалах відсутні окреслені межі бажаної земельної ділянки, кадастрові номери суміжних ділянок тощо, а відтак неможливо визначити відповідність та / або невідповідність місця розташування об’єкта вимогам містобудівної документації, керуючись ст. 12, п.6., п.7 ст. 118, п. 1 ст.121 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Відмовити гр. Волосенко Костянтину Сергійовичу в задоволенні клопотання.
2. Земельному відділу повідомити заявника про прийняте радою рішення.

**Міський голова А.П.Федорук**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28» січня 2021 р. № - 7 -VІІІ**

**Про розгляд клопотання**

**адвокатського об’єднання « Казачук та партнери»**

**в інтересах гр. Шиловського Л.М.**

Розглянувши клопотання адвокатського об’єднання «Казачук та партнери», що діє в інтересах гр. Шиловського Леоніда Михайловича про надання дозволу на розробку проекту землеустрою по відведенню земельної ділянки в межах смт Ворзель Київської області: для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), орієнтовним розміром – 0,698 га, враховуючи, що норми безоплатної передачі у власність земельних в селищах - не більше 0,15 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – п.1 ст.121 Земельного кодексу України, враховуючи відсутність Плану зонування території селища Ворзель та детального плану території, керуючись ст. 12, 121 Земельного кодексу України, пунктом 3 статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Відмовити гр. Шиловському Леоніду Михайловичу, в інтересах якої до Бучанської міської ради звернулось адвокатське об’єднання «Казачук та партнери», в задоволенні клопотання.
2. Земельному відділу повідомити заявника про прийняте радою рішення.

**Міський голова А.П.Федорук**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28» січня 2021 р. № - 7 -VІІІ**

**Про затвердження документації із землеустрою**

**Про передачу у власність земельних ділянок за кадастровими номерами: 3210945600:01:013:0030 та 3210945600:01:013:0031 гр. Добровольській Е.М**

в селищі Ворзель, вул. Чкалова,12.

Розглянувши заяву гр. Клокун Тетяни Григорівни, що діє від імені Добровольської Елеонори Михайлівни по дорученню про затвердження документації із землеустрою та передачу у власність земельних ділянок по вулиці Чкалова, 12, в селищі Ворзель для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та для ведення особистого селянського господарства та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи витяги з Державного земельного кадастру на земельні ділянки за кадастровими номерами: 3210945600:01:013:0030 та 3210945600:01:013:0031, враховуючи висновок Держземагенства у м. Ірпені про погодження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок № 710 від 02.12.2013, враховуючи подані документи, враховуючи висновок Київської обласної державної адміністрації, затверджений розпорядженням голови Київської обласної державної адміністрації від 13.02.2019 за № 65 ( зі змінами згідно розпорядження Київської обласної державної адміністрації від 24.07.2020р за № 355), рішення Бучанської міської ради від 27.08.2020 за № 5237-82-VІІ « Про добровільне приєднання Ворзельської селищної територіальної громади селища Ворзель міста Ірпінь Бучанської міської об’єднаної територіальної громади», рішення за № 5421-83-VІІ «Про початок реорганізації Ворзельської селищної ради шляхом приєднання до Бучанської міської ради», рішення Бучанської міської ради від 03.09.2020р « Про внесення змін до рішення Бучанської міської ради від 25.09.2018№ 2405-45-VІІ « Про утворення консультативно- дорадчих органів «Рада територіальної громади», керуючись ст.12, 186 Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про землеустрій», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок площею 0,1500 га (кадастровий номер 3210945600:01:013:0030) для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та площею 0,1332 га (кадастровий номер 3210945300:01:013:0031) для ведення особистого селянського господарства в селищі Ворзель, вул. Чкалова,12.
2. Передати гр. Добровольській Елеонорі Михайлівні у власність земельні ділянки площею 0,1500 га (кадастровий номер 3210945600:01:013:0030) для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та площею 0,1332 га (кадастровий номер 3210945600:01:013:0031) для ведення особистого селянського господарства в селищі Ворзель, вул. Чкалова, 12.
3. Право власності на земельні ділянки (кадастрові номери: 3210945600:01:013:0030 та 3210945600:01:013:0031) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Добровольській Е.М.

4.1 Своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2 Приступати до використання земельної ділянки тільки після отримання документів, що посвідчують право власності на земельну ділянку.

4.3 Дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України

**Міський голова А.П.Федорук**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28» січня 2021 р. № - 7 -VІІІ**

**Про зміну цільового призначення**

**земельної ділянки приватної власності**

**( кадастровий номер 3210800000:01:136:5225)**

**в м.Буча по вул. Степова, 26 С/Т « Берізка»**

Розглянувши заяву гр. Гриценко С.П., що діє від імені гр. Дем’янчук Марії Анатоліївни про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення, якої змінюється з земель « для колективного садівництва» на землі «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Степова, 26 в садовому товаристві « Берізка» в м. Буча, розроблений проект землеустрою, враховуючи позитивний висновок експерта державної експертизи щодо погодження проекту землеустрою № 20026/82-20 від 18.12.2020, керуючись с.12, ст.20, ст.186-1 Земельного кодексу України, ст.24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення, якої змінюється із земель: «для колективного садівництва» на землі «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» по вул. Степова, 26 садове товариство «Берізка » в м. Буча.
2. Змінити цільове призначення земельної ділянки приватної власності, площею 0,0675га, кадастровий номер 3210800000:01:136:5225 із земель: «для колективного садівництва» на землі « для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» по вул. Степова, 26 садове товариство «Берізка» в м. Буча - власник гр. Дем’янчук Марія Анатоліївна.
3. Міськрайонному управлінню у Бородянському районі та м.Буча Головного управління Держгеокадастру у Київськоїобласті внести відповідні зміни в земельно – облікові документи.
4. Оформити речове право на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

**Міський голова А.П. Федорук**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28» січня 2021 р. № - 7 -VІІІ**

**Про зміну цільового призначення**

**земельної ділянки приватної власності**

**( кадастровий номер 3210800000:01:030:0032)**

**в м.Буча по вул. 2 Лінія, 31, С/Т « Вишневе»**

Розглянувши заяву гр. Ілюхіної Г.В., що діє від імені гр. Рибалка Олександра Олександровича по довіреності про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення, якої змінюється з земель « для ведення садівництва» на землі «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. 2 Лінія, 31 в садовому товаристві « Вишневе» в м. Буча, розроблений проект землеустрою, враховуючи позитивний висновок експерта державної експертизи щодо погодження проекту землеустрою № 16927/82-20 від 22.12.2020, керуючись с.12, ст.20, ст.186-1 Земельного кодексу України, ст.24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення, якої змінюється із земель: «для ведення садівництва» на землі «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» по вул. 2 Лінія, 31 садове товариство «Вишневе» в м. Буча.
2. Змінити цільове призначення земельної ділянки приватної власності, площею 0,06 га, кадастровий номер 3210800000:01:030:0032 із земель: «для ведення садівництва» на землі « для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» по вул. 2 Лінія, 31 садове товариство «Вишневе» в м. Буча - власник гр. Рибалка Олександр Олександрович.
3. Міськрайонному управлінню у Бородянському районі та м.Буча Головного управління Держгеокадастру у Київськоїобласті внести відповідні зміни в земельно – облікові документи.
4. Оформити речове право на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

**Міський голова А.П. Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28» січня 2021 р. № - 7 -VІІІ**

**Про зміну цільового призначення**

**земельної ділянки приватної власності**

**( кадастровий номер 3210945300:01:136:0117)**

**в м.Буча по вул. Прогресивна, 12, С/Т « Берізка»**

Розглянувши заяву гр.Гриценко С.П., що діє від імені гр. Шакуро Олени Іванівни по довіреності про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення, якої змінюється з земель « для колективного садівництва» на землі «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Прогресивна,12 в садовому товаристві «Берізка» в м. Буча, розроблений проект землеустрою, враховуючи позитивний висновок експерта державної експертизи щодо погодження проекту землеустрою № 16862/82-20 від 21.12.2020, керуючись с.12, ст.20, ст.186-1 Земельного кодексу України, ст.24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення, якої змінюється із земель: «для колективного садівництва» на землі «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» по вул. Прогресивна, 12 садове товариство «Берізка» в м. Буча.
2. Змінити цільове призначення земельної ділянки приватної власності, площею 0,0595 га, кадастровий номер 3210945300:01:136:0117 із земель: «для колективного садівництва» на землі « для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» по вул. Прогресивна, 12 садове товариство «Берізка» в м. Буча - власник гр. Шакуро Олена Іванівна.
3. Міськрайонному управлінню у Бородянському районі та м.Буча Головного управління Держгеокадастру у Київськоїобласті внести відповідні зміни в земельно – облікові документи.
4. Оформити речове право на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

**Міський голова А.П. Федорук**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2021р. № \_\_\_ - \_\_\_–VІІІ**

**Про затвердження документації із землеустрою**

**Про передачу земельної ділянки**

**кадастровий номер 3210800000:01:086:0053**

**у приватну власність гр. Рудь Л.М. м. Буча**

Розглянувши заяву гр. Рудь Людмили Миколаївни про затвердження документації із землеустрою та передачу у власність земельної ділянки в м. Буча, з виїздом на вул.. Гайдамацька,б/н, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку за кадастровим номером 3210800000:01:086:0053, враховуючи позитивний висновок експерта державної експертизи щодо погодження проекту землеустрою № 33479/82-20 від 17.12.2020, керуючись Законом України «Про Державний земельний кадастр», Земельним кодексом України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з виїздом на вул.. Гайдамацька ,б/н в м. Буча.
2. Передати у приватну власність гр. Рудь Людмилі Миколаївні земельну ділянку за адресою: місто Буча, з виїздом на вул.. Гайдамацька ,б/н площа 0,0880 га, кадастровий номер 3210800000:01:086:0053, цільове призначення - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд , категорія земель: землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210800000:01:086:0053) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Рудь Людмилі Миколаївні
   1. своєчасно сплачувати земельний податок;
   2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2021р. № \_\_\_ - \_\_\_–VІІІ**

**Про затвердження документації із землеустрою**

**Про передачу земельної ділянки**

**кадастровий номер 3210800000:01:086:0058**

**у приватну власність гр. Тиндюк В.А..м. Буча**

Розглянувши заяву гр. Тиндюка Володимира Аксентійовича про затвердження документації із землеустрою та передачу у власність земельної ділянки в м. Буча, з виїздом на вул.. Гайдамацька,б/н, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку за кадастровим номером 3210800000:01:086:0058, враховуючи позитивний висновок експерта державної експертизи щодо погодження проекту землеустрою № 105/82-21 від 04.01.2021, керуючись Законом України «Про Державний земельний кадастр», Земельним кодексом України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з виїздом на вул.. Гайдамацька ,б/н в м. Буча.
2. Передати у приватну власність гр. Тиндюк Володимиру Аксентійовичу земельну ділянку за адресою: місто Буча, з виїздом на вул.. Гайдамацька ,б/н площа 0,0842 га, кадастровий номер 3210800000:01:086:0058, цільове призначення - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд , категорія земель: землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210800000:01:086:0058) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Тиндюк В.А.
   1. своєчасно сплачувати земельний податок;
   2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2021р. № \_\_\_ - \_\_\_–VІІІ**

**Про затвердження документації із землеустрою**

**Про передачу земельної ділянки**

**кадастровий номер 3210800000:01:086:0054**

**у приватну власність гр. Тиндюк О.М. м. Буча**

Розглянувши заяву гр. Тиндюк Олени Миколаївни про затвердження документації із землеустрою та передачу у власність земельної ділянки в м. Буча, з виїздом на вул.. Гайдамацька,б/н, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку за кадастровим номером 3210800000:01:086:0054, враховуючи позитивний висновок експерта державної експертизи щодо погодження проекту землеустрою № 24388/82-20 від 16.12.2020, керуючись Законом України «Про Державний земельний кадастр», Земельним кодексом України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з виїздом на вул.. Гайдамацька ,б/н в м. Буча.
2. Передати у приватну власність гр. Тиндюк Олені Миколаївні земельну ділянку за адресою: місто Буча, з виїздом на вул.. Гайдамацька ,б/н площа 0,0821 га, кадастровий номер 3210800000:01:086:0054, цільове призначення - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд , категорія земель: землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210800000:01:086:0054) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Тиндюк О.М.
   1. своєчасно сплачувати земельний податок;
   2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2021р. № \_\_\_ - \_\_\_–VІІІ**

**Про затвердження документації із землеустрою**

**Про передачу земельної ділянки**

**кадастровий номер 3210800000:01:132:0262**

**у приватну власність гр. Шнюковій Л.М.. м. Буча**

Розглянувши заяву гр. Шнюкової Людмили Миколаївни про затвердження документації із землеустрою та передачу у власність земельної ділянки в м. Буча,вул.. Л.Симиренка,б/н, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку за кадастровим номером 3210800000:01:132:0262, враховуючи позитивний висновок експерта державної експертизи щодо погодження проекту землеустрою № 21974/82-20 від 28.12.2020, керуючись Законом України «Про Державний земельний кадастр», Земельним кодексом України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) вул.. Л.Симиренка ,б/н в м. Буча.
2. Передати у приватну власність гр. Шнюковій Людмилі Миколаївні земельну ділянку за адресою: місто Буча, вул.. Л.Симиренка ,б/н площа 0,0936 га, кадастровий номер 3210800000:01:132:0262, цільове призначення - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд , категорія земель: землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210800000:01:132:0262) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Шнюковій Л.М.
   1. своєчасно сплачувати земельний податок;
   2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2021р. № \_\_\_ - \_\_\_–VІІІ**

**Про затвердження документації із землеустрою**

**Про передачу земельної ділянки**

**кадастровий номер 3210800000:01:132:0258**

**у приватну власність гр. Алексєєвій Г.Є. м. Буча**

Розглянувши заяву гр. Алексєєвої Ганни Євгеніївни про затвердження документації із землеустрою та передачу у власність земельної ділянки в м. Буча,вул.. Тургенєва,б/н, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку за кадастровим номером 3210800000:01:132:0258, враховуючи позитивний висновок експерта державної експертизи щодо погодження проекту землеустрою № 18307/82-20від 17.12.2020, керуючись Законом України «Про Державний земельний кадастр», Земельним кодексом України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) вул.. Тургенєва ,б/н в м. Буча.
2. Передати у приватну власність гр. Алексєєвій Ганні Євгеніївні земельну ділянку за адресою: місто Буча, вул.. Тургенєва ,б/н площа 0,1га, кадастровий номер 3210800000:01:132:0258, цільове призначення - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд , категорія земель: землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210800000:01:132:0258) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Алексєєвій Г.Є..
   1. своєчасно сплачувати земельний податок;
   2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2021р. № \_\_\_ - \_\_\_–VІІІ**

**Про затвердження документації із землеустрою**

**Про передачу земельної ділянки**

**кадастровий номер 3210800000:01:132:0261**

**у приватну власність гр. Плохому Ю.О.. м. Буча**

Розглянувши заяву гр. Плохого Юрія Олекандровича про затвердження документації із землеустрою та передачу у власність земельної ділянки в м. Буча,вул.. Гайдамацька,б/н, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку за кадастровим номером 3210800000:01:132:0261, враховуючи позитивний висновок експерта державної експертизи щодо погодження проекту землеустрою № 211/82-21 від 05.01.2021, керуючись Законом України «Про Державний земельний кадастр», Земельним кодексом України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) вул.. Гайдамацька ,б/н в м. Буча.
2. Передати у приватну власність гр. Плохому Юрію Олекандровичу земельну ділянку за адресою: місто Буча, вул.. Гайдамацька ,б/н площа 0,0936га, кадастровий номер 3210800000:01:132:0261, цільове призначення - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд , категорія земель: землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210800000:01:132:0261) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Плохому Ю.О.
   1. своєчасно сплачувати земельний податок;
   2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2021р. № \_\_\_ - \_\_\_–VІІІ**

**Про затвердження документації із землеустрою**

**Про передачу земельної ділянки**

**кадастровий номер 3210800000:01:086:0056**

**у приватну власність гр. Рудь А.В. м. Буча**

Розглянувши заяву гр. Рудь Анатолію Васильовичу про затвердження документації із землеустрою та передачу у власність земельної ділянки в м. Буча, з виїздом на вул.. Гайдамацька,б/н, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку за кадастровим номером 3210800000:01:086:0056, враховуючи позитивний висновок експерта державної експертизи щодо погодження проекту землеустрою № 18568/82-20 від 11.12.2020 керуючись Законом України «Про Державний земельний кадастр», Земельним кодексом України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з виїздом на вул.. Гайдамацька ,б/н в м. Буча.
2. Передати у приватну власність гр. Рудь Анатолію Васильовичу земельну ділянку за адресою: місто Буча, з виїздом на вул.. Гайдамацька ,б/н площа 0,0868 га, кадастровий номер 3210800000:01:086:0056, цільове призначення - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд , категорія земель: землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210800000:01:086:0056) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Рудь А.В.
   1. своєчасно сплачувати земельний податок;
   2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28» січня 2021 р. № - 7 -VІІІ**

**Про зміну цільового призначення**

**земельної ділянки приватної власності**

**( кадастровий номер 3210945600:01:031:0044)**

**в смт. Ворзель по вул. Червоноармійська, 39**

Розглянувши заяву гр. Флока Ірини Леонідівни про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення, якої змінюється з земель « для ведення особистого селянського господарства» на землі «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» по вул. Червоноармійська, 39 в смт. Ворзель, розроблений проект землеустрою, враховуючи позитивний висновок експерта державної експертизи щодо погодження проекту землеустрою № 3459/82-20 від 25.03.2020, враховуючи висновок Київської обласної державної адміністрації, затверджений розпорядженням голови Київської обласної державної адміністрації від 13.02.2019 за № 65 ( зі змінами згідно розпорядження Київської обласної державної адміністрації від 24.07.2020р за № 355), рішення Бучанської міської ради від 27.08.2020 за № 5237-82-VІІ « Про добровільне приєднання Ворзельської селищної територіальної громади селища Ворзель міста Ірпінь Бучанської міської об’єднаної територіальної громади», рішення за № 5421-83-VІІ «Про початок реорганізації Ворзельської селищної ради шляхом приєднання до Бучанської міської ради», рішення Бучанської міської ради від 03.09.2020р №5417-83-VІІ « Про внесення змін до рішення Бучанської міської ради від 25.09.2018 № 2405-45-VІІ « Про утворення консультативно- дорадчих органів «Рада територіальної громади», керуючись с.12, ст.20, ст.186-1 Земельного кодексу України, ст.24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення, якої змінюється із земель: «для ведення особистого селянського господарства» на землі «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» по вул. Червоноармійська, 39 в смт. Ворзель.
2. Змінити цільове призначення земельної ділянки приватної власності, площею 0,1447га, кадастровий номер 3210945600:01:031:0044 із земель: «ведення особистого селянського господарства» на землі « для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» по вул. Червоноармійська, 39 в смт. Ворзель - власник гр. Флока Ірина Леонідівна.
3. Оформити речове право на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

**Міський голова А.П. Федорук**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28» січня 2021 р. № - 7 -VІІІ**

**Про затвердження документації із землеустрою**

**Про передачу земельної ділянки в смт. Ворзель,вул. Крилова,62**

**кадастровий номер 3210945600:01:002:3031**

**у приватну власність гр. Михайленко О.І.**

Розглянувши заяву гр. Михайленко Олександра Івановича про затвердження документації із землеустрою та про передачу у власність земельної ділянки в смт. Ворзель, по вул.Крилова, 62, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку за кадастровим номером 3210945600:01:002:3031, враховуючи висновок Київської обласної державної адміністрації, затверджений розпорядженням голови Київської обласної державної адміністрації від 13.02.2019 за № 65 ( зі змінами згідно розпорядження Київської обласної державної адміністрації від 24.07.2020р за № 355), рішення Бучанської міської ради від 27.08.2020 за № 5237-82-VІІ « Про добровільне приєднання Ворзельської селищної територіальної громади селища Ворзель міста Ірпінь Бучанської міської об’єднаної територіальної громади», рішення за № 5421-83-VІІ «Про початок реорганізації Ворзельської селищної ради шляхом приєднання до Бучанської міської ради», рішення Бучанської міської ради від 03.09.2020р №5417-83-VІІ « Про внесення змін до рішення Бучанської міської ради від 25.09.2018 № 2405-45-VІІ « Про утворення консультативно- дорадчих органів «Рада територіальної громади»,керуючись Законом України «Про Державний земельний кадастр», Земельним кодексом України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Крилова, 62, в смт. Ворзель.
2. Передати у приватну власність гр. Михайленко Олександру Івановичу земельну ділянку за адресою: смт. Ворзель, по вул. Крилова,62 площа 0,1500 га, кадастровий номер 3210945600:01:002:3031, цільове призначення - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель: землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210945600:01:002:3031) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Михайленко О.І.
   1. своєчасно сплачувати земельний податок;
   2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28» січня 2021 р. № - 7 -VІІІ**

**Про затвердження документації із землеустрою**

**Про передачу земельної ділянки в смт. Ворзель,вул. Кленова,56-б**

**кадастровий номер 3210945600:01:059:3014**

**у приватну власність гр. Безвершук О.Б.**

Розглянувши заяву гр. Безвершук Оксани Борисівни про затвердження документації із землеустрою та про передачу у власність земельної ділянки в смт. Ворзель, по вул. Кленова,56-б, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку за кадастровим номером 3210945600:01:059:3014, враховуючи висновок Київської обласної державної адміністрації, затверджений розпорядженням голови Київської обласної державної адміністрації від 13.02.2019 за № 65 ( зі змінами згідно розпорядження Київської обласної державної адміністрації від 24.07.2020р за № 355), рішення Бучанської міської ради від 27.08.2020 за № 5237-82-VІІ « Про добровільне приєднання Ворзельської селищної територіальної громади селища Ворзель міста Ірпінь Бучанської міської об’єднаної територіальної громади», рішення за № 5421-83-VІІ «Про початок реорганізації Ворзельської селищної ради шляхом приєднання до Бучанської міської ради», рішення Бучанської міської ради від 03.09.2020р №5417-83-VІІ « Про внесення змін до рішення Бучанської міської ради від 25.09.2018 № 2405-45-VІІ « Про утворення консультативно- дорадчих органів «Рада територіальної громади»,керуючись Законом України «Про Державний земельний кадастр», Земельним кодексом України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Кленова,56-б в смт. Ворзель.
2. Передати у приватну власність гр. Безвершук Оксані Борисівні земельну ділянку за адресою: смт. Ворзель, по вул. Кленова,56-б площа 0,1452 га, кадастровий номер 3210945600:01:059:3014, цільове призначення - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель: землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210945600:01:059:3014) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Безвершук О.Б.
   1. своєчасно сплачувати земельний податок;
   2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2020р. № \_\_\_ - \_\_\_–VІІІ**

**Про затвердження документації із землеустрою**

**Про передачу земельної ділянки**

**кадастровий номер 3210800000:01:016:0082**

**у приватну власність гр. Чушенко Н.Д.**

Розглянувши заяву гр. Чушенко Наталії Дмитрівні про затвердження документації із землеустрою та передачу у власність земельної ділянки в м. Буча, по вул. Героїв Майдану,9, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку за кадастровим номером 3210800000:01:016:0082, враховуючи позитивний висновок експерта державної експертизи щодо погодження проекту землеустрою № 18114/82-20 від 27.10.2020, керуючись Законом України «Про Державний земельний кадастр», Земельним кодексом України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Героїв Майдану,9, в м.Буча.
2. Передати у приватну власність гр. Чушенко Наталії Дмитрівні земельну ділянку за адресою: місто Буча, вул., Героїв Майдану,9, площа 0,0106 га, кадастровий номер 3210800000:01:016:0082 цільове призначення - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд , категорія земель: землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210800000:01:016:0082) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Чушенко Н.Д.
   1. своєчасно сплачувати земельний податок;
   2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2020р. № \_\_\_ - \_\_\_–VІІІ**

**Про затвердження проекту землеустрою**

**Про зміну цільового призначення**

**земельної ділянки приватної власності**

**в м.Буча, вул. Революції**

Розглянувши заяву гр. Камінського Анатолія Вячеславовича про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення, якої змінюється з земель «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на землі «для будівництва і обслуговування будівель закладів охорони здоров’я та соціальної допомоги» в м. Буча вул.Революції, розроблений проект землеустрою, враховуючи позитивний висновок експерта державної експертизи щодо погодження проекту землеустрою № 20542/82-20 від 11.12.2020р, керуючись с.12, ст.20, ст.186-1 Земельного кодексу України, ст.24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення, якої змінюється із земель: «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на землі «для будівництва і обслуговування будівель закладів охорони здоров’я та соціальної допомоги» в м. Буча, вул.Революції.
2. Змінити цільове призначення земельної ділянки приватної власності, площею 0,1000 га, кадастровий номер 3210800000:01:065:0004 із земель: «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на землі «для будівництва і обслуговування будівель закладів охорони здоров’я та соціальної допомоги» в м. Буча, вул. Революції - власник гр. Камінський Анатолій Вячеславович.
3. Міськрайонному управлінню у Бородянському районі та м.Буча Головного управління Держгеокадастру у Київської області внести відповідні зміни в земельно - облікові документи.
4. Оформити речове право на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

**Міський голова А.П.Федорук**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2020р. № \_\_\_ - \_\_\_–VІІІ**

**Про зміну цільового призначення**

**земельної ділянки приватної власності**

**( кадастровий номер 3221080500:05:001:0029)**

Розглянувши заяву гр. Кривошеєвої Ганни Іллівни про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, ( кадастровий номер 3221080500:05:001:0029) цільове призначення, якої змінюється з земель « для колективного садівництва» на землі «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) що розташована в межах села Блиставиця, розроблений проект землеустрою, враховуючи позитивний висновок експерта державної експертизи щодо погодження проекту землеустрою № 17977/82-20 від 12.11.2020, керуючись с.12, ст.20, ст.186-1 Земельного кодексу України, ст.24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, ( кадастровий номер 3221080500:05:001:0029) цільове призначення, якої змінюється із земель: «для колективного садівництва» на землі «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» в межах населеного пункту с.Блиставиця
2. Змінити цільове призначення земельної ділянки приватної власності, площею 0,0574га, кадастровий номер 3221080500:05:001:0029 із земель: «для колективного садівництва» на землі « для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» що розташована в межах населеного пункту села Блиставиця в м. Буча - власник гр. Кривошеєва Ганна Іллівна.
3. Міськрайонному управлінню у Бородянському районі та м.Буча Головного управління Держгеокадастру у Київськоїобласті внести відповідні зміни в земельно – облікові документи.
4. Оформити речове право на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
5. Гр. Кривошеєвій Г.І.

5.1.своєчасно сплачувати земельний податок;

5.2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П. Федорук**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28» січня 2021 р. № - 7 -VІІІ**

**Про затвердження документації із землеустрою**

**Про передачу земельної ділянки в смт. Ворзель,вул. Лісова, 50**

**кадастровий номер 3210945600:01:065:3002**

**у приватну власність гр. Приходько Є.Ю.**

Розглянувши заяву гр. Приходько Євгенії Юріївни про затвердження документації із землеустрою та про передачу у власність земельної ділянки в смт. Ворзель, по вул.Лісова, 50, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку за кадастровим номером 3210945600:01:065:3002, враховуючи договір дарування житлового будинку від 07.07.2020 р., враховуючи висновок Київської обласної державної адміністрації, затверджений розпорядженням голови Київської обласної державної адміністрації від 13.02.2019 за № 65 ( зі змінами згідно розпорядження Київської обласної державної адміністрації від 24.07.2020р за № 355), рішення Бучанської міської ради від 27.08.2020 за № 5237-82-VІІ « Про добровільне приєднання Ворзельської селищної територіальної громади селища Ворзель міста Ірпінь Бучанської міської об’єднаної територіальної громади», рішення за № 5421-83-VІІ «Про початок реорганізації Ворзельської селищної ради шляхом приєднання до Бучанської міської ради», рішення Бучанської міської ради від 03.09.2020р №5417-83-VІІ « Про внесення змін до рішення Бучанської міської ради від 25.09.2018 № 2405-45-VІІ « Про утворення консультативно- дорадчих органів «Рада територіальної громади»,керуючись Законом України «Про Державний земельний кадастр», Земельним кодексом України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Лісова,50 в смт. Ворзель.
2. Передати у приватну власність гр. Приходько Євгенії Юріївні земельну ділянку за адресою: смт. Ворзель, по вул. Лісова, 50 площа 0,1268 га, кадастровий номер 3210945600:01:065:3002, цільове призначення - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель: землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210945600:01:065:3002) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Приходько Є.Ю.
   1. своєчасно сплачувати земельний податок;
   2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28» січня 2021 р. № - 7 -VІІІ**

**Про затвердження документації із землеустрою**

**Про передачу земельної ділянки в смт. Ворзель,вул. Лісова, 50/1**

**кадастровий номер 3210945600:01:065:3003**

**у приватну власність гр. Приходько Ю.О.**

Розглянувши заяву гр. Приходько Юрія Олексійовича про затвердження документації із землеустрою та про передачу у власність земельної ділянки в смт. Ворзель, по вул.Лісова, 50/1, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку за кадастровим номером 3210945600:01:065:3003, враховуючи договір дарування житлового будинку від 07.07.2020 р., враховуючи висновок Київської обласної державної адміністрації, затверджений розпорядженням голови Київської обласної державної адміністрації від 13.02.2019 за № 65 ( зі змінами згідно розпорядження Київської обласної державної адміністрації від 24.07.2020р за № 355), рішення Бучанської міської ради від 27.08.2020 за № 5237-82-VІІ « Про добровільне приєднання Ворзельської селищної територіальної громади селища Ворзель міста Ірпінь Бучанської міської об’єднаної територіальної громади», рішення за № 5421-83-VІІ «Про початок реорганізації Ворзельської селищної ради шляхом приєднання до Бучанської міської ради», рішення Бучанської міської ради від 03.09.2020р №5417-83-VІІ « Про внесення змін до рішення Бучанської міської ради від 25.09.2018 № 2405-45-VІІ « Про утворення консультативно- дорадчих органів «Рада територіальної громади»,керуючись Законом України «Про Державний земельний кадастр», Земельним кодексом України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Лісова,50/1 в смт. Ворзель.
2. Передати у приватну власність гр. Приходько Юрію Олексійовичу земельну ділянку за адресою: смт. Ворзель, по вул. Лісова, 50/1 площа 0,0892 га, кадастровий номер 3210945600:01:065:3003, цільове призначення - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель: землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210945600:01:065:3003) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Приходько Ю.О.
   1. своєчасно сплачувати земельний податок;
   2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**\_\_\_\_\_\_ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«\_\_\_» \_\_\_\_\_2021 р. № - 7 -VІІІ**

**Про розгляд заяви Прокопчук Г.В.**

Розглянувши заяву гр. України Прокопчук Галини Володимирівни щодо надання безоплатно у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, враховуючи, що заявником не надано графічних матеріалів бажаного місця розташування земельної ділянки, відповідно до ч. 6 ст. 118 Земельного кодексу України, а також враховуючи, що органи місцевого самоврядування не наділені повноваженнями самостійно для заявників визначати місце розташування земельної ділянки, як бажане місце розташування, керуючись висновком Київської обласної державної адміністрації від 13.02.2019 за № 65 (зі змінами згідно розпорядження Київської обласної державної адміністрації від 24.07.2020 № 355), рішенням Бучанської міської ради від 27.08.2020 за № 5238-82-VІІ «Про добровільне приєднання Мироцької сільської територіальної громади Києво-Святошинського району до Бучанської міської об’єднаної територіальної громади», рішенням Бучанської міської ради від 03.09.2020 за № 5422-83-VІІ «Про початок реорганізації Мироцької сільської ради шляхом приєднання до Бучанської міської ради», керуючись Законом України «Про Державний земельний кадастр», Земельним кодексом України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»: міська рада ВИРІШИЛА

1. Відмовити Прокопчук Галині Володимирівні у задоволенні заяви.

**Міський голова А.П.Федорук**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**\_\_\_\_\_\_ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«\_\_\_» \_\_\_\_\_2021 р. № - 7 -VІІІ**

**Про розгляд заяви Мотузенко С.В.**

Розглянувши заяву гр. України Мотузенко Світлани Віталіївни щодо надання безоплатно у власність земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, враховуючи, що заявником не надано графічних матеріалів бажаного місця розташування земельної ділянки, відповідно до ч. 6 ст. 118 Земельного кодексу України, а також враховуючи, що органи місцевого самоврядування не наділені повноваженнями самостійно для заявників визначати місце розташування земельної ділянки, як бажане місце розташування, керуючись висновком Київської обласної державної адміністрації від 13.02.2019 за № 65 (зі змінами згідно розпорядження Київської обласної державної адміністрації від 24.07.2020 № 355), рішенням Бучанської міської ради від 27.08.2020 за № 5238-82-VІІ «Про добровільне приєднання Мироцької сільської територіальної громади Києво-Святошинського району до Бучанської міської об’єднаної територіальної громади», рішенням Бучанської міської ради від 03.09.2020 за № 5422-83-VІІ «Про початок реорганізації Мироцької сільської ради шляхом приєднання до Бучанської міської ради», керуючись Законом України «Про Державний земельний кадастр», Земельним кодексом України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»: міська рада ВИРІШИЛА:

1. Відмовити Мотузенко Світлани Віталіївни у задоволенні заяви.

**Міський голова А.П.Федорук**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**\_\_\_\_\_\_ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«\_\_\_» \_\_\_\_\_2021 р. № - 7 -VІІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою**

**щодо встановлення (відновлення) меж**

**земельної ділянки в натурі (на місцевості)**

**Про передачу у приватну власність Черв’яковської О.В.**

**Земельної ділянки** 3222484801:01:002:5003

Розглянувши заяву гр. України Черв’яковської Ольги Володимирівни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки та передачу у приватну власність земельної ділянки по вул. Дружби, 87а в селі Мироцьке для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку, керуючись висновком Київської обласної державної адміністрації від 13.02.2019 за № 65 (зі змінами згідно розпорядження Київської обласної державної адміністрації від 24.07.2020 № 355), рішенням Бучанської міської ради від 27.08.2020 за № 5238-82-VІІ «Про добровільне приєднання Мироцької сільської територіальної громади Києво-Святошинського району до Бучанської міської об’єднаної територіальної громади», рішенням Бучанської міської ради від 03.09.2020 за № 5422-83-VІІ «Про початок реорганізації Мироцької сільської ради шляхом приєднання до Бучанської міської ради», керуючись Законом України «Про Державний земельний кадастр», Земельним кодексом України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»: міська рада : ВИРІШИЛА

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки гр. Черв’яковської Ольги Володимирівни в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Дружби, 87а в с. Мироцьке.

2. Передати у приватну власність гр. Черв’яковській Ользі Володимирівні земельну ділянку за адресою: Київська обл., с. Мироцьке, вул. Дружби, 87а, площею 0,1722 га, кадастровий номер 3222484801:01:002:5003, цільове призначення – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.

3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3222484801:01:002:5003) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Гр. Черв’яковській О.В.

4.1. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**\_\_\_\_\_\_ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«\_\_\_» \_\_\_\_\_2021 р. № - 7 -VІІІ**

**Про затвердження**

**проекту землеустрою щодо відведення**

**земельної ділянки .**

**Про передачу у приватну власність Пономаренка О.М.**

**Земельної ділянки** 3222484801:01:001:0034

Розглянувши заяву гр. Пономаренка Олександра Миколайовича про затвердження проекту землеустрою та передачу у приватну власність земельної ділянки по вулиці Лісова, 12 в селі Мироцьке для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку, керуючись висновком Київської обласної державної адміністрації від 13.02.2019 за № 65 (зі змінами згідно розпорядження Київської обласної державної адміністрації від 24.07.2020 № 355), рішенням Бучанської міської ради від 27.08.2020 за № 5238-82-VІІ «Про добровільне приєднання Мироцької сільської територіальної громади Києво-Святошинського району до Бучанської міської об’єднаної територіальної громади», рішенням Бучанської міської ради від 03.09.2020 за № 5422-83-VІІ «Про початок реорганізації Мироцької сільської ради шляхом приєднання до Бучанської міської ради», керуючись Законом України «Про Державний земельний кадастр», Земельним кодексом України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»: міська рада : ВИРІШИЛА

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) по вулиці Лісова, 12 в с. Мироцьке.

2. Передати у приватну власність гр. Пономаренка Олександра Миколайовича земельну ділянку за адресою: с. Мироцьке, вул. Лісова, 12 площею 0,1000 га, кадастровий номер 3222484801:01:001:0034, цільове призначення – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.

3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3222484801:01: 001:0034) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Гр. Пономаренку О.М.

4.1.своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2.дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**\_\_\_\_\_\_ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«\_\_\_» \_\_\_\_\_2021 р. № - 7 -VІІІ**

**Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення**

**земельної ділянки. Про передачу у приватну власність Петренка В.В.**

**земельної ділянки** 3222484801:01:001:0033

Розглянувши заяву гр. Петренка Віктора Васильовича про затвердження проекту землеустрою та передачу у приватну власність земельної ділянки по вулиці Садова, 26 в селі Мироцьке для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку, керуючись висновком Київської обласної державної адміністрації від 13.02.2019 за № 65 (зі змінами згідно розпорядження Київської обласної державної адміністрації від 24.07.2020 № 355), рішенням Бучанської міської ради від 27.08.2020 за № 5238-82-VІІ «Про добровільне приєднання Мироцької сільської територіальної громади Києво-Святошинського району до Бучанської міської об’єднаної територіальної громади», рішенням Бучанської міської ради від 03.09.2020 за № 5422-83-VІІ «Про початок реорганізації Мироцької сільської ради шляхом приєднання до Бучанської міської ради», керуючись Законом України «Про Державний земельний кадастр», Земельним кодексом України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»: міська рада : ВИРІШИЛА

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Садова, 26, с. Мироцьке.

2. Передати у приватну власність гр. Петренка Віктора Васильовича земельну ділянку за адресою: с. Мироцьке, вулиця Садова, 26 площею 0,1056 га, кадастровий номер 3222484801:01:001:0033, цільове призначення – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.

3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3222484801:01:001:0033) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Гр. Петренку В.В.

4.1. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**\_\_\_\_\_\_ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«\_\_\_» \_\_\_\_\_2021 р. № - 7 -VІІІ**

**Про затвердження**

**проекту землеустрою щодо відведення**

**земельної ділянки . Про передачу**

**у приватну власність Лук’яненка Р.Л.**

**земельної ділянки** 3222484801:01:001:0032

Розглянувши заяву гр. Лук’яненка Романа Леонідовича про затвердження проекту землеустрою та передачу у приватну власність земельної ділянки по вулиці Лісова, 15 в селі Мироцьке для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку, керуючись висновком Київської обласної державної адміністрації від 13.02.2019 за № 65 (зі змінами згідно розпорядження Київської обласної державної адміністрації від 24.07.2020 № 355), рішенням Бучанської міської ради від 27.08.2020 за № 5238-82-VІІ «Про добровільне приєднання Мироцької сільської територіальної громади Києво-Святошинського району до Бучанської міської об’єднаної територіальної громади», рішенням Бучанської міської ради від 03.09.2020 за № 5422-83-VІІ «Про початок реорганізації Мироцької сільської ради шляхом приєднання до Бучанської міської ради», керуючись Законом України «Про Державний земельний кадастр», Земельним кодексом України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»: міська рада : ВИРІШИЛА

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Лісова, 15, с. Мироцьке.

2. Передати у приватну власність гр. Лук’яненка Романа Леонідовича земельну ділянку за адресою: с. Мироцьке, вулиця Лісова, 15 площею 0,1000 га, кадастровий номер 3222484801:01:001:0032, цільове призначення – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.

3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3222484801:01:001:0032) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Гр. Лук’яненку Р.Л.

4.1. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**\_\_\_\_\_\_ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«\_\_\_» \_\_\_\_\_2021 р. № - 7 -VІІІ**

**Про затвердження**

**проекту землеустрою щодо відведення**

**земельної ділянки .Про передачу**

**у приватну власність Сидоренко А.В.**

**земельної ділянки** 3222484801:01:034:0004

Розглянувши заяву гр. Сидоренко Анастасії Вікторівни про затвердження проекту землеустрою та передачу у приватну власність земельної ділянки по провулку Новий, 9 в селі Мироцьке для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку, керуючись висновком Київської обласної державної адміністрації від 13.02.2019 за № 65 (зі змінами згідно розпорядження Київської обласної державної адміністрації від 24.07.2020 № 355), рішенням Бучанської міської ради від 27.08.2020 за № 5238-82-VІІ «Про добровільне приєднання Мироцької сільської територіальної громади Києво-Святошинського району до Бучанської міської об’єднаної територіальної громади», рішенням Бучанської міської ради від 03.09.2020 за № 5422-83-VІІ «Про початок реорганізації Мироцької сільської ради шляхом приєднання до Бучанської міської ради», керуючись Законом України «Про Державний земельний кадастр», Земельним кодексом України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»: міська рада : ВИРІШИЛА

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) за адресою: провулок Новий, 9, с. Мироцьке.

2. Передати у приватну власність гр. Сидоренко Анастасії Вікторівни земельну ділянку за адресою: с. Мироцьке, провулок Новий, 9 площею 0,1251 га, кадастровий номер 3222484801:01:034:0004, цільове призначення – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.

3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3222484801:01:034:0004) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Гр. Сидоренко А.В.

4.1.своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2.дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**\_\_\_\_\_\_ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«\_\_\_» \_\_\_\_\_2021 р. № - 7 -VІІІ**

**Про затвердження**

**проекту землеустрою щодо відведення**

**Про передачу у приватну власність Ткача В.Б.**

**Земельної ділянки** 3222484800:02:003:0021

Розглянувши заяву гр. Ткача Володимира Борисовича про затвердження проекту землеустрою та передачу у приватну власність земельної ділянки по вулиці Каштанова, 3 в селі Мироцьке для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку, керуючись висновком Київської обласної державної адміністрації від 13.02.2019 за № 65 (зі змінами згідно розпорядження Київської обласної державної адміністрації від 24.07.2020 № 355), рішенням Бучанської міської ради від 27.08.2020 за № 5238-82-VІІ «Про добровільне приєднання Мироцької сільської територіальної громади Києво-Святошинського району до Бучанської міської об’єднаної територіальної громади», рішенням Бучанської міської ради від 03.09.2020 за № 5422-83-VІІ «Про початок реорганізації Мироцької сільської ради шляхом приєднання до Бучанської міської ради», керуючись Законом України «Про Державний земельний кадастр», Земельним кодексом України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»: міська рада : ВИРІШИЛА

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Каштанова, 3, с. Мироцьке.

2. Передати у приватну власність гр. Ткача Володимира Борисовича земельну ділянку за адресою: с. Мироцьке, вулиця Каштанова, 3 площею 0,1068 га, кадастровий номер 3222484800:02:003:0021, цільове призначення – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.

3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3222484800:02:003:0021) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Гр. Ткачу В.Б.

4.1.своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2.дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**\_\_\_\_\_\_ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«\_\_\_» \_\_\_\_\_2021 р. № - 7 -VІІІ**

**Про затвердження**

**проекту землеустрою щодо відведення**

**земельної ділянки . Про передачу**

**у приватну власність Деревинської С.В.**

**земельної ділянки** 3222484800:02:003:0022

Розглянувши заяву гр. Деревинської Світлани Володимирівни про затвердження проекту землеустрою та передачу у приватну власність земельної ділянки по вулиці Київська, 21 в селі Мироцьке для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку, керуючись висновком Київської обласної державної адміністрації від 13.02.2019 за № 65 (зі змінами згідно розпорядження Київської обласної державної адміністрації від 24.07.2020 № 355), рішенням Бучанської міської ради від 27.08.2020 за № 5238-82-VІІ «Про добровільне приєднання Мироцької сільської територіальної громади Києво-Святошинського району до Бучанської міської об’єднаної територіальної громади», рішенням Бучанської міської ради від 03.09.2020 за № 5422-83-VІІ «Про початок реорганізації Мироцької сільської ради шляхом приєднання до Бучанської міської ради», керуючись Законом України «Про Державний земельний кадастр», Земельним кодексом України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»: міська рада : ВИРІШИЛА

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Київська, 21, с. Мироцьке.

2. Передати у приватну власність гр. Деревинської Світлани Володимирівни земельну ділянку за адресою: с. Мироцьке, вулиця Київська, 21 площею 0,2000 га, кадастровий номер 3222484800:02:003:0022, цільове призначення – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.

3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3222484800:02:003:0022) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Гр. Деревинській С.В.

4.1.своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2.дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**\_\_\_\_\_\_ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«\_\_\_» \_\_\_\_\_2021 р. № - 7 -VІІІ**

**Про затвердження**

**проекту землеустрою щодо відведення**

**земельної ділянки . Про передачу**

**у приватну власність Ткача Н.В.**

**земельної ділянки** 3222484800:02:003:0020

Розглянувши заяву гр. Ткача Назара Володимировича про затвердження проекту землеустрою та передачу у приватну власність земельної ділянки по вулиці Каштанова, 1 в селі Мироцьке для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку, керуючись висновком Київської обласної державної адміністрації від 13.02.2019 за № 65 (зі змінами згідно розпорядження Київської обласної державної адміністрації від 24.07.2020 № 355), рішенням Бучанської міської ради від 27.08.2020 за № 5238-82-VІІ «Про добровільне приєднання Мироцької сільської територіальної громади Києво-Святошинського району до Бучанської міської об’єднаної територіальної громади», рішенням Бучанської міської ради від 03.09.2020 за № 5422-83-VІІ «Про початок реорганізації Мироцької сільської ради шляхом приєднання до Бучанської міської ради», керуючись Законом України «Про Державний земельний кадастр», Земельним кодексом України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»: міська рада : ВИРІШИЛА

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Каштанова, 1, с. Мироцьке.

2. Передати у приватну власність гр. Ткача Назара Володимировича земельну ділянку за адресою: с. Мироцьке, вулиця Каштанова, 1 площею 0,1046 га, кадастровий номер 3222484800:02:003:0020, цільове призначення – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.

3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3222484800:02:003:0020) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Гр. Ткачу Н.В.

4.1.своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2.дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**\_\_\_\_\_\_ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«\_\_\_» \_\_\_\_\_2021 р. № - 7 -VІІІ**

**Про затвердження**

**проекту землеустрою щодо відведення**

**земельної ділянки .Про передачу**

**у приватну власність Холоденка І.В.земельної ділянки**

3222484800:02:003:0023

Розглянувши заяву гр. Холоденка Ігоря Вікторовича про затвердження проекту землеустрою та передачу у приватну власність земельної ділянки по вулиці Каштанова, 5 в селі Мироцьке для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку, керуючись висновком Київської обласної державної адміністрації від 13.02.2019 за № 65 (зі змінами згідно розпорядження Київської обласної державної адміністрації від 24.07.2020 № 355), рішенням Бучанської міської ради від 27.08.2020 за № 5238-82-VІІ «Про добровільне приєднання Мироцької сільської територіальної громади Києво-Святошинського району до Бучанської міської об’єднаної територіальної громади», рішенням Бучанської міської ради від 03.09.2020 за № 5422-83-VІІ «Про початок реорганізації Мироцької сільської ради шляхом приєднання до Бучанської міської ради», керуючись Законом України «Про Державний земельний кадастр», Земельним кодексом України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»: міська рада : ВИРІШИЛА

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Каштанова, 5, с. Мироцьке.

2. Передати у приватну власність гр. Холоденка Ігоря Вікторовича земельну ділянку за адресою: с. Мироцьке, вулиця Каштанова, 5 площею 0,1090 га, кадастровий номер 3222484800:02:003:0023, цільове призначення – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.

3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3222484800:02:003:0023) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Гр. Холоденку І.В.

4.1.своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2.дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28» січня 2021 р. № - 7 -VІІІ**

**Про затвердження документації із землеустрою**

**Про передачу земельної ділянки**

**в с. Луб’янка, вул. Короленко, 102-Д**

**кадастровий номер 3221084000:02:004:0269**

**у приватну власність гр. Кудіну А.К.**

Розглянувши заяву гр. Кудіна Анатолія Костянтиновича про затвердження документації із землеустрою та передачу у власність земельної ділянки в с. Луб’янка, вул. Короленко, 102-Д для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку за кадастровим номером 3221084000:02:004:0269, враховуючи позитивний висновок експерта державної експертизи щодо погодження проекту землеустрою №28431/88-20 від 17.12.2020, керуючись Законом України «Про Державний земельний кадастр», Земельним кодексом України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), по вул. Короленко, 102-Д в с. Луб’янка.
2. Передати у приватну власність гр. Кудіну Анатолію Костянтиновучу земельну ділянку за адресою: село Луб’янка, вул. Короленка, 102-Д, площа 0,0657 га, кадастровий номер 3221084000:02:004:0269, цільове призначення - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, категорія земель: землі житлової та громадської забудови.
3. Гр. Кудіну А.К.
   1. оформити право власності на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»;
   2. приступати до використання земельної ділянки тільки після отримання документів, що посвідчують право власності на земельну ділянку;
   3. своєчасно сплачувати земельний податок;
   4. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28» січня 2021 р. № - 7 -VІІІ**

**Про затвердження документації із землеустрою**

**Про передачу земельної ділянки**

**в м. Буча, вул. Антонія Михайловського**

**кадастровий номер 3210800000:01:090:0020**

**у приватну власність гр. Нагорній Н.В.**

Розглянувши заяву гр. Нагорної Надії Василівни про затвердження документації із землеустрою та передачу у власність земельної ділянки в м. Буча по вул. Антонія Михайловського для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку за кадастровим номером 3210800000:01:090:0020, враховуючи позитивний висновок експерта державної експертизи щодо погодження проекту землеустрою №22566/82-20 від 26.11.2020, керуючись Законом України «Про Державний земельний кадастр», Земельним кодексом України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), по вул. Антонія Михайловського в м.Буча.
2. Передати у приватну власність гр. Нагорній Надії Василівні земельну ділянку за адресою: місто Буча по вул. Антонія Михайловського, площа 0,0350 га, кадастровий номер 3210800000:01:090:0020, цільове призначення - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, категорія земель: землі житлової та громадської забудови.
3. Гр. Нагорній Н.В.
   1. оформити право власності на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»;
   2. приступати до використання земельної ділянки тільки після отримання документів, що посвідчують право власності на земельну ділянку;
   3. своєчасно сплачувати земельний податок;
   4. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28» січня 2021 р. № - 7 -VІІІ**

**Про затвердження документації та**

**про передачу земельної ділянки с. Луб’янка, вул. Харківська, 33**

**кадастровий номер 3221084001:01:011:0114**

**у спільну часткову власність гр. Писанці М.П. та гр. Сабадіній К.П.**

Розглянувши розглянувши заяву гр. Писанки Мотрони Полікарпівни та Сабадіної Катерини Полікарпівни про затвердження документації із землеустрою та про передачу у спільну часткову власність земельної ділянки по вул. Харківська,33 в с. Луб’янка для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку за кадастровим номером 3221084001:01:011:0114, керуючись Законом України «Про Державний земельний кадастр», Земельним кодексом України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Харківська, 33 в с. Луб’янка.
2. Передати у спільну часткову власність гр. Писанці Мотроні Полікарпівні (1/2 частки) та гр. Сабадіній Катерині Полікарпівні (1/2 частки) земельну ділянку за адресою: вул. Харківська, 33 в с. Луб’янка, площа 0,0972 га, кадастровий номер 3221084001:01:011:0114, цільове призначення - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель: землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку кадастровий номер 3221084001:01:011:0114 виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр.Писанці М.П. та гр. Сабадіній К.П.
   1. Своєчасно сплачувати земельний податок;
   2. Дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28» січня 2021 р. № - 7 -VІІІ**

**Про затвердження проекту землеустрою.**

**Про передачу земельної ділянки**

**по вул. Ярослава Мудрого,1 в м. Буча**

**кадастровий номер 3210800000:01:042:1036**

**в постійне користування релігійній організації «Релігійна громада**

**(помісна церква) Євангельських Християн-Баптистів**

**«Віфанія» м. Буча Київська обл.»**

Розглянувши звернення релігійної організації «Релігійна громада (помісна церква) Євангельських Християн-Баптистів «Віфанія» м. Буча Київська обл.» про затвердження документації із землеустрою про передачу в постійне користування земельної ділянки за кадастровим номером 3210800000:01:042:1036, площею 0,7993 га та розглянувши розроблений та погоджений проект землеустрою, враховуючи позитивний висновок експерта державної експертизи щодо погодження проекту землеустрою № 323/82-21 від 05.01.2021, витяг з ДЗК на земельну ділянку 3210800000:01:042:1036, керуючись ст.12 ст. 92 Земельним кодексом України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій по вул. Ярослава Мудрого, 1 в м. Буча
2. Передати релігійній організації «Релігійна громада (помісна церква) Євангельських Християн-Баптистів «Віфанія» м. Буча Київська обл.» в постійне користування земельну ділянку площею 0,7993 га, кадастровий номер 3210800000:01:042:1036 вул. Ярослава Мудрого, 1 в м. Буча, цільове призначення: для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій, категорія земель : землі житлової та громадської забудови.
3. Релігійній організації «Релігійна громада (помісна церква) Євангельських Християн-Баптистів «Віфанія» м. Буча Київська обл.» оформити право користування на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»;

**Міський голова А.П.Федорук**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28» січня 2021 р. № - 7 -VІІІ**

**Про затвердження документації із землеустрою**

**Про передачу земельної ділянки**

**кадастровий номер 3210945600:01:050:0060**

**у приватну власність гр. Рябко А.І.**

**в селищі Ворзель, вул. Крупської,9/1**

Розглянувши заяву гр. Рябко Анатолія Івановича про затвердження документації із землеустрою та про передачу у приватну власність земельної ділянки по вулиці Крупської,9/1, в селищі Ворзель та розглянувши розроблену документації із землеустрою, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку за кадастровим номером 3210945600:01:050:0060, враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, екології та природокористування Бучанської міської ради, керуючись ст.12, 186 Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про землеустрій», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність Рябку Анатолію Івановичу по вулиці Крупської,9/1 селищі Ворзель.
2. Передати гр. Рябку Анатолію Івановичу у власність земельну ділянку площею 0,0400 га (кадастровий номер 3210945600:01:050:0060) для ведення особистого селянського господарства) (код КВЦПЗ 01.03) в селищі Ворзель, вул. Крупської,9/1.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210945600:01:050:0060) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

**Міський голова А.П.Федорук**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28» січня 2021 р. № - 7 -VІІІ**

**Про дозвіл на розробку**

**документації із землеустрою**

Розглянувши клопотання Бушми Тетяни Володимирівни про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 1200 кв.м у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вулиці Квіткова,14 в селі Луб’янка, враховуючи рішення Луб’янської сільської ради від 2005 року 19 сесія 4 скликання про виділення земельної ділянки під забудову житлового будинку та господарських будівель гр. Бушмі Т.В. та враховуючи наявність зведених будівель на земельній ділянці, керуючись ст. 12,ст.118 Земельного кодексу України, Законом України « Про землеустрій» , Законом України « Про регулювання містобудівної діяльності», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Дати дозвіл гр. Бушмі Тетяні Володимирівні на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність орієнтовною площею 1200кв.м для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в селі Луб’янка по вулиці Квіткова,14, землі житлової та громадської забудови.
2. Для виготовлення документації із землеустрою звернутись до суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою.
3. Документацію із землеустрою, погоджену у відповідності до законодавства, подати на затвердження до міської ради.

**Міський голова А.П. Федорук**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28» січня 2021 р. № - 7 -VІІІ**

**Про розгляд клопотання**

**гр. Гаврилової І.О.**

Розглянувши клопотання гр. Гаврилової Інни Олексіївни про надання дозволу на розробку проекту землеустрою по відведенню земельної ділянки, орієнтовною площею 0,10 га, для ведення особистого селянського господарства в м. Буча враховуючи, що згідно затвердженої містобудівної документації на місцевому рівні, а саме: Генерального плану м. Буча затвердженого рішенням Бучанської міської ради від 17.03.2015 р. за № 2124-67- VІ та Плану зонування території м.Буча затвердженого рішенням Бучанської міської ради від 30.04.2015 р. за № 2171-69-VІ, відведення територій з функціональним використанням для ведення особистого селянського господарства в межах міста Буча не передбачено, керуючись ст.12, п.6, п.7 ст.118 Земельного кодексу України, керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Відмовити гр. Гавриловій Інні Олексіївні в задоволенні клопотання.
2. Земельному відділу повідомити заявника про прийняте радою рішення.

**Міський голова А.П.Федорук**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28» січня 2021 р. № - 7 -VІІІ**

**Про розгляд клопотання**

**гр. Єпіфанової М.В.**

Розглянувши клопотання гр. Єпіфанової Маргарити Валеріївни про надання дозволу на розробку проекту землеустрою по відведенню земельної ділянки, орієнтовною площею 0,10 га, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в межах м. Буча, враховуючи, що зазначені ділянки у графічних матеріалах бажаного місця розташування, перебувають у приватній власності інших осіб з 2002 р., 2003 р. (державні акти І-КВ №079903, І-КВ №079904, Р3 № 286470, Р3 № 286471, Р3 № 286484, Р3 № 286483), а відомості про земельні ділянки не відображені в НКС, керуючись ст. 12, п.7 ст. 118 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Відмовити гр. Єпіфановій Маргариті Валеріївні в задоволенні клопотання.
2. Земельному відділу повідомити заявника про прийняте радою рішення.

**Міський голова А.П.Федорук**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28» січня 2021 р. № - 7 -VІІІ**

**Про розгляд клопотання**

**гр. Пархоменко В.М.**

Розглянувши клопотання гр. Пархоменка Володимира Миколайовича про надання дозволу на розробку проекту землеустрою по відведенню земельної ділянки, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в межах м. Буча та розглянувши надані заявником графічні матеріали на яких зазначено бажане місце розташування земельної ділянки, враховуючи, що земельна ділянка за кадастровим номером 3210800000:01:070:0105, відповідно до відомостей НКС перебуває в приватній власності, а відтак не може бути надана у власність іншій особі, керуючись ст. 12, п.7 ст. 118 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Відмовити гр. Пархоменко Володимиру Миколайовичу в задоволенні клопотання.
2. Земельному відділу повідомити заявника про прийняте радою рішення.

**Міський голова А.П.Федорук**

**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«28» січня 2021 р. № - 7 -VІІІ**

**Про розгляд заяв**

**гр. Телегіна В.В.**

Розглянувши заяви гр. Телегіна Вадима Володимировича про надання дозволу на розробку проекту землеустрою по відведенню земельної ділянки, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в межах м. Буча та розглянувши надані заявником графічні матеріали на яких зазначено бажане місце розташування земельної ділянки, враховуючи, що згідно затвердженої містобудівної документації, а саме: Генерального плану м. Буча затвердженого рішенням Бучанської міської ради від 17.03.2015 р. за № 2124-67-VІ та Плану зонування території м.Буча затвердженого рішенням Бучанської міської ради від 30.04.2015 р. за № 2171-69-VІ, одна зазначена територія віднесена до ландшафтної зони, інша територія віднесена до переважних видів використання зони Ж-6 (зона багатоквартирної житлової забудови), а відтак невідповідність місця розташування містобудівній документації, керуючись Земельним кодексом України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Відмовити гр. Телегіну Вадиму Володимировичу в задоволенні заяв.
2. Земельному відділу повідомити заявника про прийняте радою рішення.

**Міський голова А.П.Федорук**